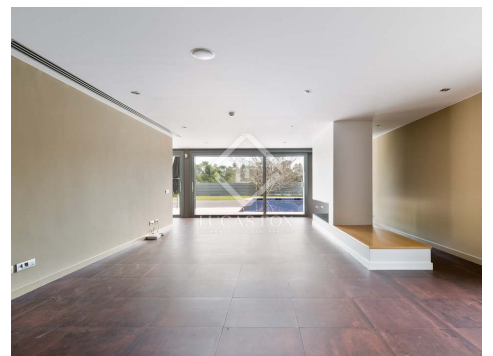


2 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre à Valldoreix

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	5	512m²	900m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre à Valldoreix

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5 Chambres **5** Salles de bains **512m²** Construits **900m²** Terrain

DESCRIPTION

Maison spectaculaire de nouvelle construction à vendre à Valldoreix, Sant Cugat. Une maison de qualité près du centre de Barcelone avec d'excellentes vues et beaucoup d'intimité.

Cette fabuleuse villa design se trouve à seulement 3 minutes à pied de la gare et de toutes sortes de magasins et à 3 minutes en voiture du tunnel d'accès de Barcelone.

Au rez-de-chaussée, on trouve un grand et lumineux salon, une salle à manger, une cuisine, une buanderie et une salle de bain pour les invités, ainsi qu'un accès au jardin et à la piscine.

Le premier étage comprend les 2 chambres principales avec salles de bain privées et 2 autres chambres qui partagent une salle de bains et un grand dressing. Le deuxième étage comprend une salle polyvalente à aire ouverte et 2 terrasses.

De plus, la maison bénéficie d'une maison d'hôtes ou d'un service entièrement équipé avec sa propre salle de bain et sa cuisine. Il y a aussi un ascenseur pour accéder aux 3 étages de la résidence principale. Un garage pour 3 voitures et une salle de stockage ou une chambre de service (ce qui pourrait agrandir le garage pour un maximum de 7 voitures). À l'extérieur, vous trouverez une très grande piscine (14 x 4,5 mètres) avec zone d'hydromassage, système de nettoyage à jet automatique et électrolyse au sel.

Cet appartement orienté au sud combine des vues panoramiques et une intimité totale avec une structure et des finitions de qualité supérieure: une maison équipée des dernières technologies, unique en son genre. Il comprend certaines fonctionnalités spéciales, telles qu'un système de sécurité intégrant des caméras de surveillance et des alarmes, une domotique pour les stores, des systèmes d'éclairage et de musique, ainsi que des thermostats individuels dans toutes les pièces.



lucasfox.fr/go/lfs1942

Jardin, Piscine, Terrasse, Ascenseur, Parking

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Valldoreix

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5 **5** **512m²** **900m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne