

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	4	513m²	1.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 4 513m² 1.500m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Superbe villa contemporaine de nouvelle construction avec piscine et vue sur la mer située dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de Sitges surplombant le parcours de golf.

Nous entrons dans cette propriété exquise par des marches menant à la porte d'entrée depuis le niveau de la rue, ou alternativement depuis le garage via l'ascenseur.

Le grand hall d'entrée baigné de lumière comprend des toilettes invités à gauche ainsi qu'une chambre d'amis avec sa propre salle de bain attenante. À droite, nous accédons à la cuisine avec ses armoires blanches contemporaines équipées et ses appareils intégrés Siemens et qui dispose d'un îlot central impressionnant. La cuisine est reliée au salon par une grande porte coulissante en verre, et la cuisine et les espaces de vie bénéficient d'un mur de baies vitrées et d'une grande terrasse en bois pour profiter de la vue sur la mer.

L'impressionnant salon et salle à manger a également une autre cour à l'arrière ainsi qu'un plafond à double hauteur qui ajoute à son aspect contemporain. En haut de quelques marches, nous trouvons un autre coin salon avec une vue sous-marine inhabituelle sur la piscine à l'extérieur depuis une grande fenêtre à l'arrière.

Des marches ouvertes nous emmènent au premier étage à travers un pont surplombant les espaces de vie ci-dessous. A cet étage, nous trouvons 3 chambres doubles spacieuses, dont 2 ont leur propre salle de bain en suite. Ces pièces s'ouvrent sur une terrasse semi-fermée avec une caractéristique architecturale intéressante avec des volets métalliques qui apportent de la lumière mais en même temps permettent de l'ombre et de l'intimité.

L'espace extérieur comprend un jardin en terrasses avec une piscine unique. D'autres marches nous mènent à une salle de bains et une salle d'eau.

Ce chef-d'œuvre architectural inhabituel avec des finitions de haute qualité est proposé à un prix très compétitif et ferait soit une maison familiale unique, soit une luxueuse résidence secondaire dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Sitges.



lucasfox.fr/go/lfs4754

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Parking

Contactez-nous à propos de cette propriété

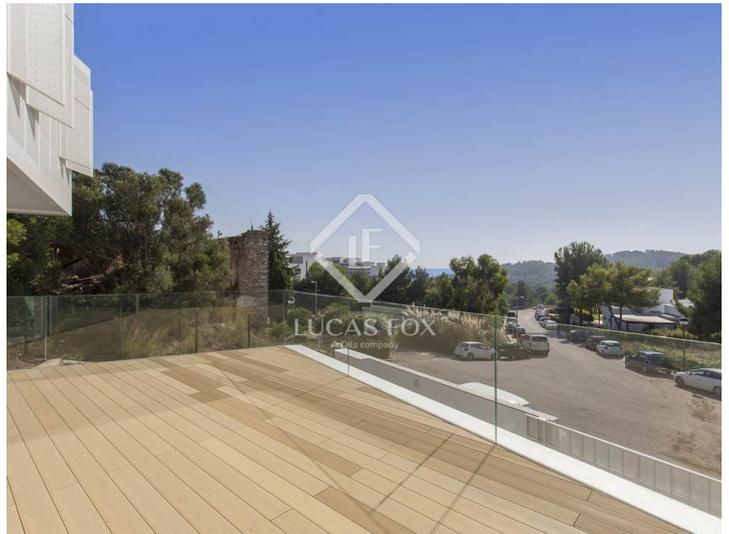
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	4	513m²	1.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne