

## **579 000 €** Maison / Villa - À vendre

# Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

4 3 280m² 250m² 20m² Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse











### 579 000 € Maison / Villa - À vendre

# Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

4 3 280m² 250m² 20m² Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

#### DESCRIPTION

## Maison mitoyenne de nouvelle construction et de style rural à vendre avec des détails rustiques et le confort moderne

Cette charmante maison de ville est située dans un cadre rural très calme à Puigmoltó, une communauté de maisons de village de style espagnol situées à la périphérie de Sant Pere de Ribes, à 5 minutes de route de Sitges. La maison a été conçue dans le style de la ville, avec du carrelage au sol, des portes avec des arches et des poutres en bois. Il a été conçu pour un style de vie moderne, avec beaucoup de lumière naturelle et d'espaces ouverts.

La maison est répartie sur 3 étages et comprend des toilettes et l'accès au garage privé. Le couloir suit un escalier et la cuisine à gauche, accessible par une arche double largeur donnant sur le salon. Le salon a une cheminée intégrée et des portes coulissantes avec accès au patio. Le patio offre de l'intimité et un jacuzzi privé. À l'étage supérieur, vous trouverez 4 chambres avec placards, hauts plafonds avec poutres en bois et 2 salles de bain. Vous pouvez apercevoir la mer en arrière-plan depuis l'une des chambres doubles. L'autre chambre double offre une vue unique sur le jardin du voisin.

La maison offre également un sous-sol pouvant servir de chambre d'amis, de bureau ou de salle de cinéma. Il ya actuellement un sauna 6 places qui n'a pas été utilisé.



#### lucasfox.fr/go/lfs5604

Vue sur la montagne, Terrasse, Jacuzzi, Garage privé, Vignes, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Vues, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cheminée, Balcon, Armoires encastrées



## 579 000 € Maison / Villa - À vendre

# Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

4 3 280m² 250m² 20m² Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.