

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto, Portugal

Q2 2023 Accordé

Fin des travaux Permis de construction











Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto, Portugal

Q2 2023 Accordé

Fin des travaux Permis de construction

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto, Portugal

Le passé glorieux de l'ancienne conserverie « Litoral e Companhia Lda ». maintenant, il assume une nouvelle existence.

Avec un emplacement privilégié, Litoral Living transforme un entrepôt industriel en le lieu de vos rêves, prêt à créer de nouveaux souvenirs qui marqueront une nouvelle vie. Ce développement, une copropriété fermée, avec un jardin intérieur, s'étend sur 5 blocs de 66 appartements avec des typologies de T1, T2, T3 et T4 et également 10 maisons T2D et T3D et 1 magasin préparé pour la restauration.

Chez Litoral Living, le souci de votre confort et de votre sécurité passe avant tout, disposant d'un système de vidéosurveillance CCTV dans les parties communes interconnecté avec la conciergerie, d'un groupe électrogène de secours pour garantir les fonctions essentielles au fonctionnement de l'immeuble et d'une recharge de véhicule. et plaque de charge. Avec de grands jardins, l'urbanisation bénéficie de sols à isolation acoustique, d'un chauffage central au sol électrique dans les salles de bains et d'un chauffage central au sol hydraulique alimenté par une pompe à chaleur dans le reste des divisions.

La façade du bâtiment, qui conserve la conception d'origine, présente un système d'isolation thermique de type "Cappoto", avec menuiserie en acier inoxydable, menuiserie en aluminium à découpe thermique et double vitrage, ainsi que des portes d'entrée en blocs métalliques avec une finition émaillée.

À l'intérieur du bâtiment, les halls, les chambres, les suites et les chambres ont des caractéristiques communes. En plus du plancher en contreplaqué de type "chêne européen" et du faux plafond continu en plaques de plâtre lisse, peint en blanc, les maisons ont des armoires intérieures émaillées blanches avec des portes et des étagères en MDF, et des murs peints avec de la peinture plastique blanche. Quant aux cuisines, nous pouvons les trouver équipées d'un four, d'une plaque vitrocéramique, d'un four micro-ondes, d'un réfrigérateur et d'un lave-vaisselle, et de meubles avec une finition thermolaminée (HPL) blanc brillant, en plus d'un sol autolissant blanc avec une finition brillante. . Avec un éclairage intégré dans le faux plafond, les cuisines disposent également d'éviers en acier inoxydable et de mitigeurs de table en laiton chromé de la gamme Flow, de la marque WE Padimat ou équivalent.



lucasfox.fr/go/litoral-living



Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto, Portugal

Q2 2023 Accordé

Fin des travaux Permis de construction

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

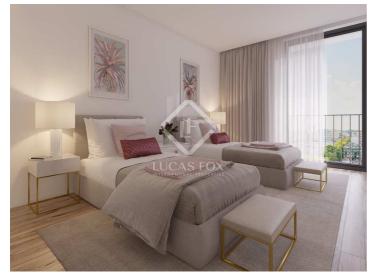
Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	Vendu	Étage	2 Chambres 2 Salles de bains	118m², Terrasse 17m²
Appartement	Vendu	Étage 0	1 Chambres 1 Salles de bains	74m², Terrasse 3m²
Appartement	Vendu	Étage 1	1 Chambres 1 Salles de bains	70m², Terrasse 3m²
Appartement	Vendu	Étage 1	1 Chambres 1 Salles de bains	75m², Terrasse 3m²
Appartement	Vendu	Étage 2	1 Chambres 1 Salles de bains	79m², Terrasse 4m²
Maison / Villa	Vendu	Étage 2	2 Chambres 2 Salles de bains	111m², Terrasse 3m²
Appartement	Vendu	Étage 3	1 Chambres 1 Salles de bains	75m², Terrasse 4m²



Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto, Portugal

Q2 2023 Accordé

Fin des travaux Permis de construction









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.