

Prix à partir de 380 000 € New development

LIVING SEA III Appartements, Vila Nova de Gaia, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Vila Nova de Gaia, Porto avec un(e) prix de départ de 380,000 €, 17 Appartements disponibles

Q4 2026

Fin des travaux

17

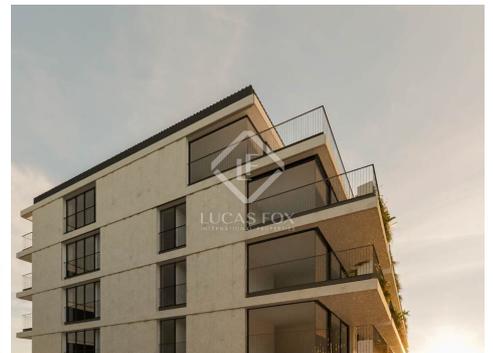
Unités disponibles

2, 3 & 4

Chambres

96m²

Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prix à partir de 380 000 € New development

LIVING SEA III Appartements, Vila Nova de Gaia, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Vila Nova de Gaia, Porto avec un(e) prix de départ de 380,000 €, 17 Appartements disponibles

Q4 2026 **17** **2, 3 & 4** **96m²**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Vila Nova de Gaia, Porto avec un(e) prix de départ de 380,000 €

Le développement Living Sea III est situé à Afurada (Seca do Bacalhau), à Vila Nova de Gaia, et est un développement résidentiel exclusif qui offre une expérience de vie de luxe, avec une vue imprenable sur la réserve naturelle de l'estuaire du Douro, Foz Douro, le fleuve et la mer.

Il se compose de 35 fractions de types T2, T3 et T4 réparties sur 5 étages, toutes conçues pour offrir un maximum de lumière, de grands espaces et des vues panoramiques. Les balcons généreux et les baies vitrées assurent une connexion harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs et mettent en valeur les vues sur le fleuve et la mer.

Intégré dans un cadre paisible, ce projet a été conçu pour ceux qui recherchent la qualité de vie, le confort et la proximité avec la nature, sans renoncer aux commodités urbaines.

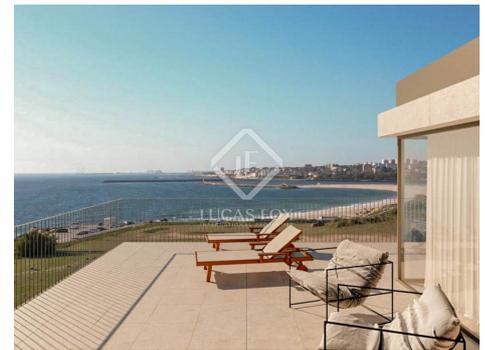
Avec une architecture contemporaine et des finitions de haute qualité, Living Sea III se distingue par sa sophistication et son équilibre entre modernité et fonctionnalité.

Tous les appartements disposent d'une ou plusieurs places de parking, selon le type, ainsi que d'un espace de stockage.

Idéal pour ceux qui apprécient un style de vie sophistiqué et la beauté de la vie au bord de la mer.

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

| Type woning | Status | Étage | Distribution | Surface |
|-------------|-----------|---------|------------------------------|---|
| Appartement | 380 000 € | Étage 0 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 96m ² , Terrasse 12m ² |
| Appartement | Vendu | Étage 0 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 106m ² , Terrasse 18m ² |



lucasfox.fr/go/living-sea-iii

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prix à partir de 380 000 € New development

LIVING SEA III Appartements, Vila Nova de Gaia, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Vila Nova de Gaia, Porto avec un(e) prix de départ de 380,000 €, 17 Appartements disponibles

Q4 2026 **17** **2, 3 & 4** **96m²**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

| Type woning | Status | Étage | Distribution | Surface |
|-------------|-------------|---------|------------------------------|---|
| Appartement | 525 000 € | Étage 0 | 3 Chambres 3 Salles de bains | 124m ² , Terrasse 18m ² |
| Appartement | 530 000 € | Étage 0 | 3 Chambres 3 Salles de bains | 145m ² , Terrasse 22m ² |
| Appartement | 590 000 € | Étage 0 | 3 Chambres 3 Salles de bains | 178m ² , Terrasse 52m ² |
| Appartement | Vendu | Étage 1 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 102m ² , Terrasse 18m ² |
| Appartement | 405 000 € | Étage 1 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 102m ² , Terrasse 18m ² |
| Appartement | 420 000 € | Étage 1 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 115m ² , Terrasse 22m ² |
| Appartement | 420 000 € | Étage 1 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 96m ² , Terrasse 12m ² |
| Appartement | 690 000 € | Étage 1 | 3 Chambres 3 Salles de bains | 178m ² , Terrasse 52m ² |
| Appartement | 435 000 € | Étage 2 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 102m ² , Terrasse 18m ² |
| Appartement | 435 000 € | Étage 2 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 102m ² , Terrasse 18m ² |
| Appartement | 455 000 € | Étage 2 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 115m ² , Terrasse 22m ² |
| Appartement | 475 000 € | Étage 3 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 102m ² , Terrasse 18m ² |
| Appartement | 475 000 € | Étage 3 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 102m ² , Terrasse 18m ² |
| Appartement | 495 000 € | Étage 3 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 115m ² , Terrasse 22m ² |
| Appartement | 1 400 000 € | Étage 4 | 4 Chambres 4 Salles de bains | 207m ² , Terrasse 41m ² |
| Appartement | 1 400 000 € | Étage 4 | 4 Chambres 4 Salles de bains | 207m ² , Terrasse 56m ² |

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prix à partir de 380 000 € New development

LIVING SEA III Appartements, Vila Nova de Gaia, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Vila Nova de Gaia, Porto avec un(e) prix de départ de 380,000 €, 17 Appartements disponibles

Q4 2026 **17** **2, 3 & 4** **96m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

| Type woning | Status | Étage | Distribution | Surface |
|-------------|--------|---------|------------------------------|--|
| Appartement | Vendu | Étage 4 | 4 Chambres 4 Salles de bains | 254m ² , Terrasse 102m ² |

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prix à partir de 380 000 € New development

LIVING SEA III Appartements, Vila Nova de Gaia, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Vila Nova de Gaia, Porto avec un(e) prix de départ de 380,000 €, 17 Appartements disponibles

Q4 2026 **17** **2, 3 & 4** **96m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal