

### 1680 000 € Appartement - Vendu

# Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista »

5 3 300m² Chambres Salles de bains Plan











### 1680 000 € Appartement - Vendu

### Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista »

5 3 300m² Chambres Salles de bains Plan

#### **DESCRIPTION**

## Bel et spacieux appartement récemment rénové situé à Lista, avec beaucoup de lumière naturelle et deux places de parking incluses dans le prix.

Cet appartement est situé dans la rue Ortega y Gasset, une rue très prestigieuse du centre du quartier de Salamanca, avec de nombreux magasins et boutiques. Il est situé au cinquième étage d'une ferme des années 70 avec une façade classique et des intérieurs modernes.

Cette belle et spacieuse maison a été récemment rénovée et reçoit beaucoup de lumière naturelle grâce aux grandes fenêtres et à son emplacement en étage élevé. De plus, il fait face au sud et offre une vue sur Ortega et Gasset.

En entrant, nous arrivons au magnifique salon, particulièrement grand et divisé en plusieurs environnements. À travers le couloir, nous accédons à la cuisine où se trouvent un coin repas et aux 5 chambres. La chambre principale a sa propre salle de bain intégrée, tandis que les autres chambres partagent trois autres salles de bain.

Le prix comprend également deux grands espaces de stationnement situés à 7 mètres du sol.

Cette maison serait idéale pour les familles grâce à sa taille et à son emplacement. Ce serait également une bonne option pour les investisseurs car il se situe dans un secteur privilégié.



#### lucasfox.fr/go/mad10335

Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Rénové, Près des transports publics, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées



### 1680 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista »

5 3 300m² Chambres Salles de bains Plan









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.