

1 825 000 € Appartement - Vendu

appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

2 Chambres **2** Salles de bains **177m²** Plan **4m²** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 825 000 € Appartement - Vendu

appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

2 2 177m² 4m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

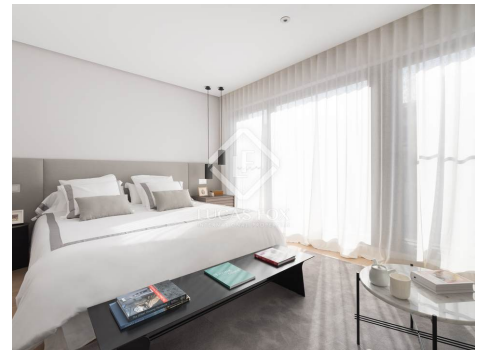
Appartement exclusif de 2 chambres à vendre dans un développement exclusif de nouvelle construction dans la très convoitée rue Jorge Juan.

Cet appartement de 2 chambres fait partie d'un développement exceptionnel dans lequel architecture et nature sont intimement liées. Le complexe est situé dans la très convoitée rue Jorge Juan, au cœur du quartier chic de Salamanca à Madrid. Les zones de jour font face à la rue Jorge Juan, tandis qu'à l'arrière, vous avez une vue sur le jardin privé de 640 m² conçu par un paysagiste prestigieux: une oasis de tranquillité à l'écart de l'agitation de la ville et idéal pour profiter du climat excellent de Madrid. .

Le bâtiment disposera également d'espaces communs exceptionnels, notamment d'un hall d'accueil spacieux équipé de systèmes de sécurité 24h / 24, de vidéosurveillance, de salles de stockage et d'un parking avec chargeur de voiture électrique et d'un espace pour les vélos. Cet étage comprend notamment 2 places de parking et 1 débarras.

L'appartement mesure 184,9 m² et comprend un salon / salle à manger, une cuisine, 2 chambres à coucher (possibilité d'ajouter une troisième) et 2 salles de bain. La conception améliore la lumière naturelle puisque la structure d'origine ne nécessite pas de piliers sur tout le sol.

Les meilleurs matériaux ont été sélectionnés, du sol aux salles de bains et en passant par les appareils électroménagers, en passant par la domotique personnalisée, afin de maintenir des conditions de confort optimales et des économies d'énergie.



lucasfox.fr/go/mad10625

Terrasse, Jardin, Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, , Système domotique, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 825 000 € Appartement - Vendu

appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

2 **2** **177m²** **4m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne