1 310 677 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 52m² terrasse a vendre á Trafalgar

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28004

2	3	131m²	52m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne

1 310 677 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 52m² terrasse a vendre á Trafalgar

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28004

2	3	131m²	52m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Excellent penthouse neuf de 157 m² avec une magnifique terrasse de 52 m² à vendre à Malasaña.

Cet excellent nouveau penthouse de 2 chambres à coucher est situé dans le quartier moderne de Chamberí, à quelques pas des restaurants branchés et de la Gran Vía, la plus grande rue commerçante de Madrid.

Cette promotion spectaculaire, conçue par Molior Arquitectura, comprend 11 maisons modernes situées au cœur de Madrid, dans un bâtiment d'époque avec une belle façade du début du XXe siècle.

Ce penthouse a une surface construite de 157 m² et une surface utile de 131 m², plus une terrasse de 52 m². Il a des finitions et des matériaux des meilleures qualités et offre 2 balcons donnant sur une rue bordée d'arbres depuis le salon. Il y a aussi une toilette de courtoisie, une cuisine moderne avec un garde-manger et une laverie.

La zone nuit se compose de 2 chambres doubles avec salles de bain privées, dont une avec dressing. À l'étage supérieur, nous trouvons un toit privé spectaculaire de plus de 50 m² avec une vue incroyable sur la ville.

En plus d'être une maison très enviable, cette propriété conviendrait parfaitement aux investisseurs grâce à son design moderne et à son emplacement fantastique au cœur de Madrid.

La promotion est actuellement en construction et la date de livraison est prévue pour 2019.

lucasfox.fr/go/mad11534

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, Vues, Sécurité, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne