

440 000 € Loft - Vendu

## Loft de nouvelle construction a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar »

1      39m<sup>2</sup>    2m<sup>2</sup>  
Salles de bains    Plan      Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne

**440 000 € Loft - Vendu**

## Loft de nouvelle construction a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar »

**1**                      **39m<sup>2</sup>**    **2m<sup>2</sup>**  
Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Studio extérieur de nouvelle construction avec deux balcons et une chambre séparée de la cuisine à vendre à Almagro, Madrid.

Lucas Fox présente ce beau et confortable studio de nouvelle construction situé dans le quartier d'Almagro dans l'un des quartiers les plus recherchés de la capitale espagnole.

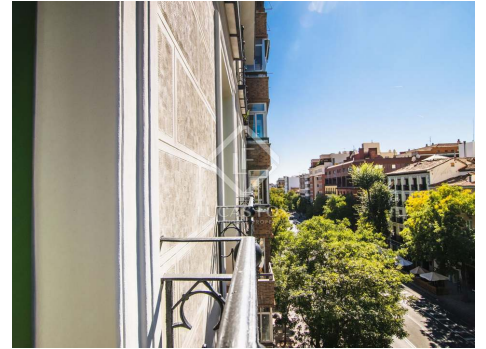
En entrant, nous trouvons la cuisine avec un coin salon où se trouve un balcon qui permet l'entrée d'une lumière naturelle abondante. À côté de cette zone, il y a une chambre ouverte avec un balcon et une salle de bain, qui est séparée par le mur de la cuisine.

Cette maison est équipée de toutes les commodités modernes telles que la cuisine Bulthaup, les appareils Neff et comprend les dernières avancées en matière de durabilité et de domotique.

Le nouveau bâtiment de construction dispose d'un parking pour vélos, d'un entrepôt frigorifique situé au rez-de-chaussée où vous pouvez recevoir vos commandes confortablement sans avoir à être à la maison, et d'une salle de sport entièrement équipée qui contribue à une vie saine.

Idéal comme investissement ou comme résidence secondaire à Madrid, dans un quartier en plein essor et en constante évolution.

Les photos publiées peuvent ne pas coïncider avec la propriété disponible, car il existe différentes typologies.



[lucasfox.fr/go/mad21735](https://lucasfox.fr/go/mad21735)

Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage, Dressing, Exterior, Nouvellement construit, Près des écoles internationales, Près des transports publics

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne

440 000 € Loft - Vendu

## Loft de nouvelle construction a vendre á Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar »

1                      39m<sup>2</sup>    2m<sup>2</sup>  
Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne