

998 300 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Retiro

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Retiro » Ibiza » 28009

**3**                    **3**                    **139m<sup>2</sup>**    **13m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

998 300 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Retiro

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Retiro » Ibiza » 28009

**3**                    **3**                    **139m<sup>2</sup>**    **13m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

### Maison spectaculaire dans le quartier d'Ibiza, à quelques minutes du parc El Retiro.

Cette nouvelle maison est située très près du parc du Retiro, récemment finie avec les meilleures qualités et dispose de trois chambres, dont deux avec salle de bains.

La cuisine est équipée d'électroménager haut de gamme et le chauffage est au sol avec chronothermostat de chauffage via WI-FI.

En entrant, à gauche se trouve la cuisine et depuis le hall on accède au salon lumineux avec de grandes baies vitrées, face à l'est avec accès à une petite terrasse. Il dispose également d'une autre terrasse orientée à l'ouest qui offre une lumière naturelle abondante.

Par un couloir, nous accédons au reste de la propriété où se trouvent une salle de bain, la chambre principale attenante avec une petite terrasse et un dressing. Pour compléter la propriété, il y a une chambre avec placards intégrés et l'autre chambre en suite avec placard et accès à une autre petite terrasse.

S'il vous plaît, contactez nous pour plus d'informations.

Le prix final résultera de l'augmentation du prix annoncé de 7 % à 11 % pour les taxes et frais supplémentaires imputables à l'acheteur.



[lucasfox.fr/go/mad22637](https://lucasfox.fr/go/mad22637)

Terrasse, Ascenseur, Sol en marbre, Éclairage naturel, , Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

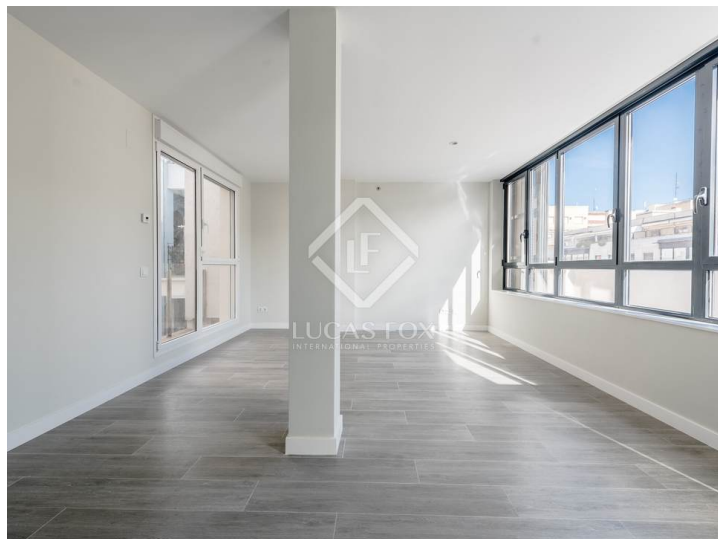
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

998 300 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Retiro

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Retiro » Ibiza » 28009

**3**            **3**            **139m<sup>2</sup>**    **13m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne