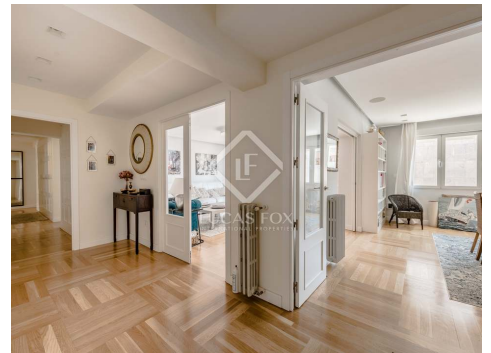
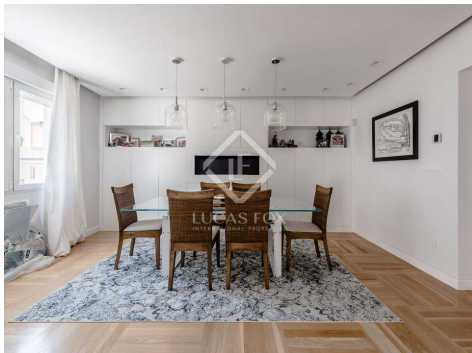


990 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

**4**      **3**      **205m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne

**990 000 € Appartement - Vendu**

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>205m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan

### DESCRIPTION

### Luxeux appartement de 4 chambres à vendre, avec une réforme exquise et un excellent prix dans le prestigieux quartier de Goya, quartier de Salamanca, Madrid.

Lucas Fox expose cette luxueuse maison aux finitions magnifiques dans le quartier de Goya, dans le quartier de Salamanca. L'appartement est situé au cinquième étage et a une superficie de 186 m<sup>2</sup> + 19 m<sup>2</sup> d'espaces communs. Il se compose d'un salon-salle à manger divisé en deux, de grandes fenêtres et d'un grand balcon qui laisse entrer beaucoup de lumière naturelle. Il dispose de trois chambres clairement séparées de la partie sociale de la propriété. La chambre principale est très spacieuse et comprend une salle de bain privée et un dressing, tandis que les deux autres peuvent être utilisées à la fois pour dormir et comme salon ou bureau. Une salle de bain complète dessert ces deux dernières chambres. La cuisine, avec une entrée indépendante de la maison, est entièrement équipée avec des appareils haut de gamme, un réfrigérateur avec internet, une cave à vin, un four, un lave-vaisselle, une hotte encastrée au plafond et une plaque à induction sans zones, en plus d'avoir un grand cellier. De la cuisine, il y a un accès à la chambre de service (chambre 4), qui abrite une autre salle de bain complète.

Système audio Sonos distribué dans toute la maison, système de climatisation canalisé Airzone caractérisé par ses grandes économies de consommation, le contrôle domotique depuis le mobile de nombreuses fonctions décrites ci-dessus, ainsi que toutes les possibilités supplémentaires. L'éclairage au sol a été réalisé par un studio spécialisé, donnant une touche chaleureuse à toutes les pièces. Sans aucun doute, la maison a été conçue avec une attention exquise à chaque détail.

L'emplacement imbattable et l'élégance de son intérieur font de ce splendide appartement une option parfaite pour vivre dans l'un des meilleurs quartiers de Madrid.

[lucasfox.fr/go/mad23932](https://lucasfox.fr/go/mad23932)

Concierge, Éclairage naturel,  
Haut de plafond, Alarme,  
Armoires encastrées, Balcon, Chauffage,  
Climatisation, Cuisine équipée,  
Double vitrage, Exterior, Home cinema,  
Près des transports publics, Rénové,  
Service entrance, Service lift,  
Système domotique

**Contactez-nous à propos de cette propriété**+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne

990 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

**4**                    **3**                    **205m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne