

950 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Justicia, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Justicia » 28004

**3**      **2**      **147m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

950 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Justicia, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Justicia » 28004

**3**                      **2**                      **147m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

**Lucas Fox International Properties vend cet appartement d'exception dans un majestueux immeuble néomudéjar de 1900, dans l'élégante, calme et bohème Calle Santo Tomé, centre-ville du quartier de la justice de Madrid.**

Maison lumineuse avec un salon très spacieux en trois pièces, trois chambres à coucher, deux salles de bains, un débarras, une cuisine et un salon ou un coin lecture à côté de la Plaza de las Salesas à Justicia, Madrid.

La maison dispose de cinq balcons extérieurs dans le spacieux salon-salle à manger et coin lecture, orientés sud et ouest et donnant sur des bâtiments majestueux, laissant entrer une lumière naturelle abondante. Dans le même espace mais dans un environnement différent, il y a le salon et la lecture avec une cheminée chaleureuse. La salle à manger est à côté, pour plus de commodité.

Attenant au salon se trouve l'une des chambres attenantes avec un balcon. Les deux autres chambres sont indépendantes, avec de grandes penderies et l'une d'elles avec un balcon. La cuisine est entièrement équipée et est extérieure, avec un balcon sur un patio de lumières.

La dernière rénovation a été réalisée il y a sept ans, dans laquelle un système de chauffage au sol individuel a été installé, le parquet en pin melis a été restauré et les carreaux hydrauliques de la cuisine, du hall et de la cheminée. En outre, la maison dispose d'un chauffage individuel au gaz naturel et de la climatisation.

Au total, l'appartement abrite trois chambres et deux salles de bains, ce qui le rend idéal pour les familles ou les couples. De plus, grâce au style du bâtiment, aux meubles et aux hauts plafonds, la maison a un style vintage très sophistiqué.

Il bénéficie d'un excellent emplacement, près de la gare de Recoletos et des stations de métro Alonso Martínez, Chueca et Colón, avec lesquelles il est très bien relié au reste de la ville et aux environs de Madrid.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/mad25306](https://lucasfox.fr/go/mad25306)

Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Utility room, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

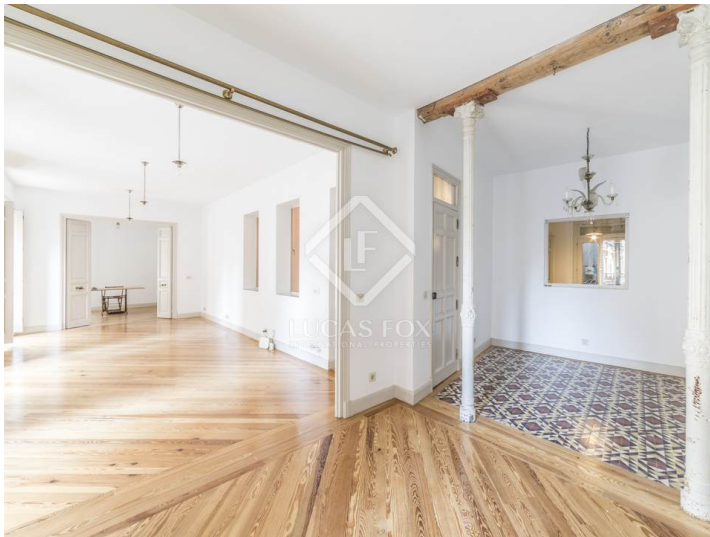
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

950 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Justicia, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Justicia » 28004

**3**            **2**            **147m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne