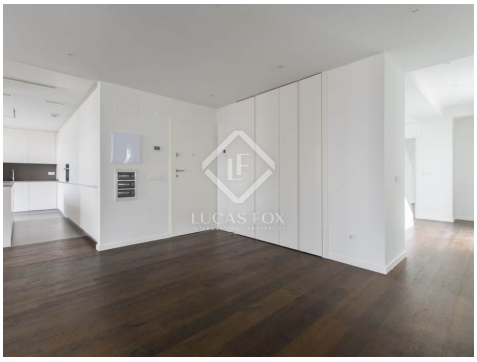
2 950 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 95m² terrasse a vendre á Malasaña

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28013

3	3	358m²	95m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 950 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 95m² terrasse a vendre á Malasaña

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28013

3	3	358m²	95m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique penthouse en duplex avec 3 chambres et 4 places de parking sur la Gran Vía avec une terrasse de 95 m² dans toute la maison avec une vue splendide sur tout Madrid. Il est situé dans un bâtiment classique récemment rénové avec d'excellentes finitions.

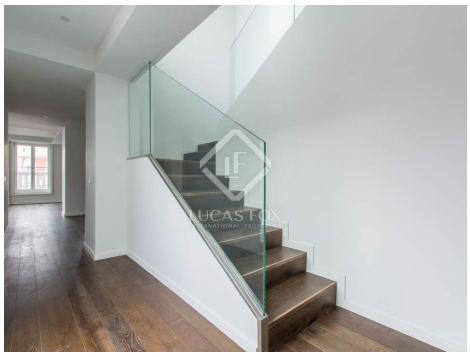
Lucas Fox vous propose ce fantastique tout nouveau penthouse en duplex à vendre au milieu de la Gran Vía. La maison est répartie entre les dixième et onzième étages de l'un des bâtiments les plus emblématiques de la Gran Vía de Madrid. Il est totalement extérieur et est entouré d'une terrasse de 95 m², d'où vous pourrez admirer des vues uniques sur Madrid.

Il dispose de 3 chambres (1 au rez-de-chaussée et 2 à l'étage supérieur), 3 salles de bains, un salon spacieux et une cuisine moderne entièrement équipée avec les meilleurs appareils.

L'étage supérieur a été entièrement dédié à la zone nuit, et comprend également une mini-cuisine conçue pour éviter d'avoir à descendre dans la cuisine du rez-de-chaussée, et ainsi l'utiliser la nuit, ou pour emporter de la nourriture ou des boissons sur la terrasse ci-dessus. Il convient de souligner l'impressionnante luminosité de toutes les pièces, car la maison a plusieurs orientations: sud, est et nord. Vous pouvez profiter des terrasses selon la saison de l'année, ou les heures de jour. Même étant un grenier au milieu de la Gran Vía, en raison de son emplacement en hauteur et de ses excellentes qualités, pratiquement aucun bruit n'est perçu de l'extérieur.

Le penthouse en duplex comprend 4 places de parking dans le même bâtiment et dispose d'un service de conciergerie 24h / 24, d'une salle de sport et d'une piscine rafraîchissante sur le toit avec une vue unique.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/mad27116

Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Service lift, Service entrance, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 950 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 95m² terrasse a vendre á Malasaña

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28013

3	3	358m²	95m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne