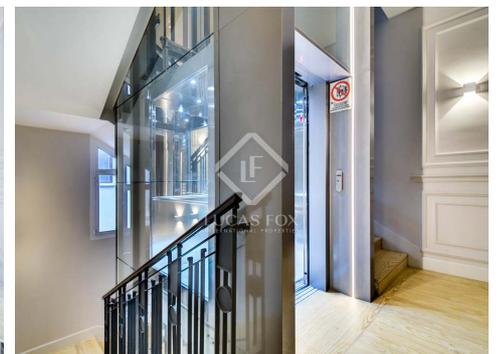
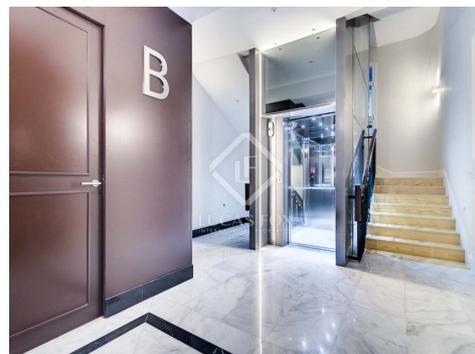


2 155 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 8m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Almagro

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3** Chambres  
**4** Salles de bains  
**331m<sup>2</sup>** Plan  
**8m<sup>2</sup>** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 155 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 8m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Almagro

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3**                    **4**                    **331m<sup>2</sup>**    **8m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

**Appartement exclusif de 200 m<sup>2</sup> avec 3 chambres et accès à une terrasse dans un immeuble classique rénové avec des parties communes telles qu'une salle de sport et un spa.**

Lucas Fox propose cette fois ce nouveau développement spectaculaire situé dans le meilleur quartier de Chamberí, le quartier d'Almagro, vous propose cet appartement de luxe de près de 200 m<sup>2</sup>.

Il est situé à l'entresol d'un immeuble classique restauré et dispose de trois chambres avec salle de bain privative dont une avec accès à une terrasse de 8 m<sup>2</sup>.

Le hall très spacieux donne accès sur la droite à une cuisine spacieuse avec un bureau à côté des toilettes de courtoisie. A gauche se trouve la spacieuse zone jour et un distributeur qui mène aux trois chambres. Des escaliers mènent à un coin salon généreux.

De même, le bâtiment dispose d'espaces communs au sous-sol qui comprennent une salle de sport avec des machines à la pointe de la technologie, un espace bien-être avec une douche d'hydrothérapie, un sauna de type finlandais et un sauna à vapeur avec un vestiaire.

L'atelier d'architecture Touza a été mandaté pour réaliser la réhabilitation complète, intégrant tout le confort du 21ème siècle et respectant en même temps les éléments du passé qui lui donnent tant de personnalité.

Il est à noter que la maison est vendue avec l'option de deux places de parking.

Contactez-nous pour demander plus d'informations ou organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/mad27457](https://lucasfox.fr/go/mad27457)

Terrasse, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, , Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

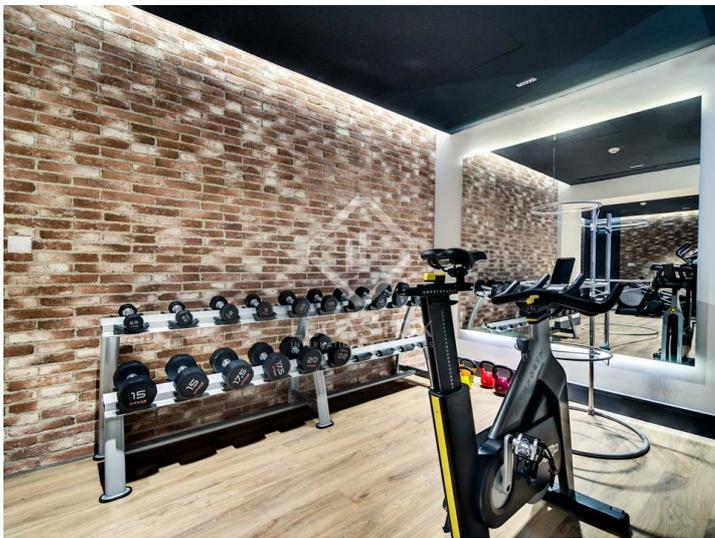
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 155 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 8m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Almagro

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3**            **4**            **331m<sup>2</sup>**    **8m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne