1 175 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

2	2	111m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 175 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

2	2	111m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Maison de 2 chambres rénovée exclusive au coeur de Recoletos, avec une lumière naturelle abondante et des finitions de haute qualité.

Cet appartement lumineux et exclusif est situé au troisième étage d'un bâtiment historique protégé et restauré, avec un portail représentatif, un portier et un ascenseur. Le quartier est imbattable, à quelques pas du parc El Retiro et de la Puerta de Alcalá, dans l'une des rues les plus recherchées.

La maison a de hauts plafonds, cinq balcons, un beau sol Punta Hungary et le chauffage et la climatisation par conduits. L'appartement mesure 111 m², répartis en salon-salle à manger, cuisine séparée, une chambre principale avec salle de bain en suite, une chambre double et une salle de bain complète, le tout rénové avec beaucoup de goût et d'excellentes qualités.

Lors de l'accès à la maison, la cuisine est située sur le côté droit, ouverte mais séparée du reste de la maison par un couloir. Il est entièrement équipé d'appareils haut de gamme, avec des marques telles que Siemens et Liebherr. À gauche de l'entrée, on trouve la deuxième chambre, différenciée du salon avec portes coulissantes, avec placards intégrés et balcon.

Le salon spectaculaire et spacieux dispose de trois balcons, qui fournissent une lumière naturelle abondante dans toute la maison, grâce à la hauteur du sol lui-même et à son orientation sud. Elle possède une belle cheminée, et est séparée de la salle à manger par plusieurs colonnes en bois qui apportent une touche de chaleur à la maison. La salle de bain complète, qui dessert à la fois les chambres secondaires et les chambres d'hôtes, dispose d'une baignoire et est rénovée avec du beau marbre Negro Marquina. Enfin, la chambre principale bénéficie de son propre balcon, d'armoires encastrées et d'une salle de bain attenante conçue avec un élégant marbre travertin.

C'est une maison idéale pour résider toute l'année, comme résidence secondaire ou pour investisseurs. Son emplacement imbattable près du parc El Retiro et du Golden Mile, ainsi que sa réforme exquise, font de cet appartement un véritable joyau.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

lucasfox.fr/go/mad27470

Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Système domotique, Rénové, Près des transports publics, Interior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 175 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

2	2	111m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne