LUCAS FOX
A Dils company

Ref. MAD29950

3 200 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Justicia, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Justicia » 28004

3	3	284m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. MAD29950

3 200 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Justicia, Madrid

Spectaculaire maison de luxe entièrement rénovée avec les meilleures qualités, au coin de 10 balcons avec de belles vues sur la Cour suprême, à vendre dans un immeuble classique situé dans l'une des meilleures et des plus élégantes rues de Las Salesas, Madrid.

Ce logement est situé dans un immeuble entièrement rénové en 2015, avec son portail et ses parties communes sobres et fonctionnelles. L'ascenseur arrive directement à la porte de la maison par un palier privé.

Une fois à l'intérieur, il y a un hall très spacieux avec un grand placard pour les manteaux de grande capacité et des toilettes de courtoisie pour les visiteurs. La distribution de la maison est très confortable et fonctionnelle.

En premier lieu, nous trouvons le salon d'environ 40 m² avec des plafonds de plus de trois mètres de haut qui possède une fantastique cheminée en marbre qui lui donne du prestige et trois grands balcons donnant sur la rue. Pour toutes ces raisons, l'espace nous rappelle un séjour palatial. La salle à manger est située dans une autre salle attenante, pouvant accueillir jusqu'à dix personnes et dotée de deux balcons donnant sur la rue. Après une porte coulissante, la cuisine est décorée dans des tons clairs et entièrement équipée avec tous les appareils haut de gamme, y compris un grand réfrigérateur à double porte et un îlot fantastique avec espace de travail et bar à petit-déjeuner ou salle à manger décontractée. Dans la cuisine, l'espace a été utilisé au maximum et un espace buanderie avec évier, laveuse et sécheuse a été aménagé. De plus, il dispose de deux balcons donnant sur la rue. En quittant la cuisine, le distributeur nous donne accès à un espace polyvalent composé d'un salon, d'une salle de télévision et d'un bureau, avec deux balcons donnant sur la rue.

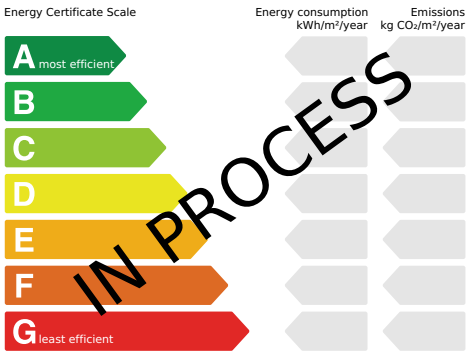
Plus loin, nous arrivons à l'impressionnante suite parentale d'environ 50 m², avec un grand coin salon, un balcon donnant sur la rue et un dressing spectaculaire divisé en différents meubles, avec des tiroirs, des étagères à chaussures et des étagères à sacs, entre autres. Ensuite, il y a la salle de bain privée avec ventilation sur le patio et avec deux lavabos, toilettes et une douche relaxante qui, en complément, est équipée d'un bain de vapeur en guise de hammam.

Toujours dans le distributeur, nous trouvons la deuxième chambre avec salle de bain privée et placards intégrés.

Toute la menuiserie de la maison est conçue sur mesure. La conception des éléments de la maison a été confiée au prestigieux studio de design d'intérieur expert en design de luxe Gunni & Trentino.

lucasfox.fr/go/mad29950

Spa, Garage, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Service lift, Sécurité, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

3 200 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Justicia, Madrid

Au niveau des équipements, la maison est dotée des plus hautes qualités en termes de systèmes d'éclairage, chauffage au sol, climatisation froide sectorisée par conduits. Ces installations peuvent être contrôlées par un simple système domotique via le téléphone portable, si vous le souhaitez, ce qui rend le contrôle de la maison très simple et aussi avec un entretien très économique par rapport aux avantages obtenus.

Le prix comprend une salle de stockage très spacieuse dans le bâtiment et un espace de garage pour une très grande voiture.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne