

**Prix à consulter Appartement - Vendu**  
**appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre á Malasaña, Madrid**

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28013

**1** **1** **72m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28013

**1** **1** **72m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

**Splendide appartement dans un immeuble classique récemment rénové sur la Gran Vía. Appartement 1 chambre moderne avec beaucoup de lumière et de qualités supérieures. Place de parking dans le même bâtiment, salle de gym et piscine.**

Lucas Fox propose à la vente cet appartement moderne de 72 m<sup>2</sup> situé au sixième étage de l'un des bâtiments les plus emblématiques de la Gran Vía de Madrid. La propriété est totalement extérieure et est située de l'autre côté de l'avenue animée, il n'y a donc pratiquement pas de bruit.

L'espace comprend une chambre, une salle de bain, un salon et une fantastique cuisine semi-ouverte entièrement équipée avec les meilleurs appareils électroménagers.

Le système avancé de climatisation chaud-froid peut être contrôlé numériquement et par zones.

L'appartement comprend un garage robotisé dans le même bâtiment, qui offre un accès aux personnes à mobilité réduite, un service de conciergerie 24h / 24, une salle de sport et une piscine rafraîchissante sur le toit avec une vue fantastique.



[lucasfox.fr/go/mad30372](https://lucasfox.fr/go/mad30372)

Piscine, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Parking, , Vues, Système domotique, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Accès en fauteuil roulant

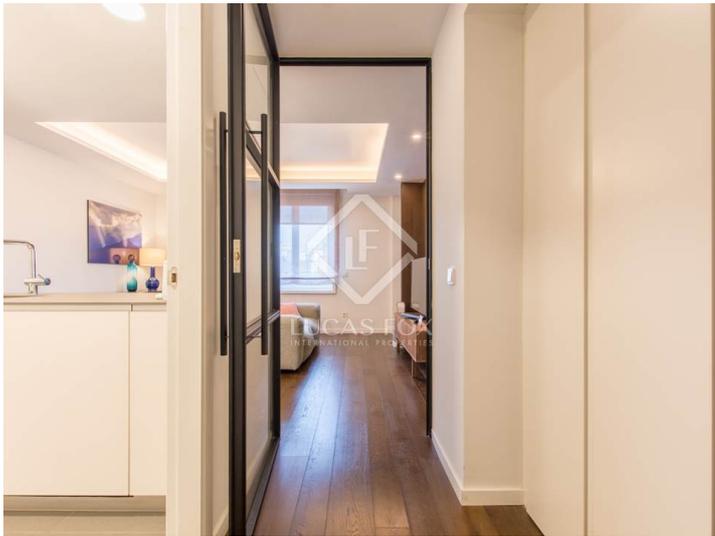
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

## Prix à consulter Appartement - Vendu appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28013

**1**                    **1**                    **72m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne