

### 1390 000 € Appartement - Vendu

# Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28013

2 3 137m<sup>2</sup>
Chambres Salles de bains Plan











### 1390 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28013

2 3 137m<sup>2</sup>
Chambres Salles de bains Plan

#### **DESCRIPTION**

Splendide et moderne appartement d'angle avec 2 chambres avec beaucoup de lumière, 3 balcons et des qualités supérieures à vendre dans un immeuble classique récemment rénové avec parking dans le même immeuble, salle de sport et piscine situé sur la Gran Vía de Madrid.

Lucas Fox présente cet appartement moderne à vendre situé au neuvième étage de l'un des bâtiments les plus emblématiques de la Gran Vía de Madrid. L'appartement est d'angle et totalement extérieur avec balcons et est situé de l'autre côté de l'avenue animée.

L'appartement dispose de deux chambres, de deux salles de bain complètes et de toilettes, d'un salon-salle à manger et d'une fantastique cuisine entièrement équipée avec les meilleurs appareils électroménagers.

Le système avancé de climatisation chaud-froid par le sol peut être contrôlé numériquement et par zones.

L'appartement comprend deux parkings robotisés dans le même immeuble. Le domaine dispose d'un accès pour les personnes à mobilité réduite, d'un service de conciergerie 24h/24, d'une salle de sport et d'une piscine sur le toit avec une vue fantastique.

Contactez-nous pour plus d'informations.



#### lucasfox.fr/go/mad30578

Piscine, Salle de fitness, Concierge,
Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Terrasse commune,
Parking, , Vues, Système domotique,
Sécurité, Rénové,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit,
Licence touristique, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Balcon, Accès en fauteuil roulant



### 1390 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Malasaña, Madrid

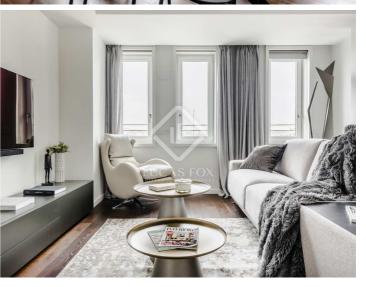
Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28013

2 3 137m<sup>2</sup> Chambres Salles de bains Plan









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.