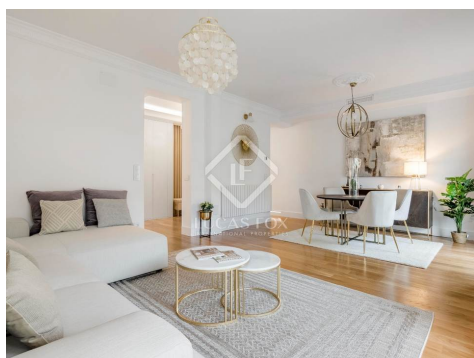


1 450 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28001

**3**      **4**      **175m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 450 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28001

**3**                      **4**                      **175m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

**Magnifique appartement de 3 chambres, récemment rénové, avec de premières qualités, des vues dégagées et beaucoup de lumière, à vendre dans un bel immeuble classique du quartier Goya, à Madrid.**

La maison est située au quatrième étage d'un immeuble classique de 1928, rénové et très bien conservé. L'appartement offre 155 m<sup>2</sup> construits qui sont répartis dans un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte et une buanderie, il dispose de 3 chambres doubles, 3 salles de bains et un WC invités.

Le salon est très lumineux et avec de grandes fenêtres et fenêtrages. La cuisine ouverte est entièrement équipée avec des appareils électroménagers de qualité supérieure, notamment un grand réfrigérateur avec congélateur et distributeur d'eau, un four micro-ondes et un four à colonne, une cave à vin et de nombreux espaces de rangement. Il est possible de le séparer et de le rendre indépendant, il est important de noter qu'il dispose d'un coin buanderie.

Depuis le couloir, vous accédez aux 3 chambres avec salles de bains privatives et placards, il y a des toilettes invités.

L'appartement offre un emplacement très confortable, ainsi que des espaces très bien utilisés et bénéficie de beaucoup de lumière et de vues dégagées.



[lucasfox.fr/go/mad31485](https://lucasfox.fr/go/mad31485)

Ascenseur, Parquet, Utility room,  
Système domotique,  
Près des transports publics, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

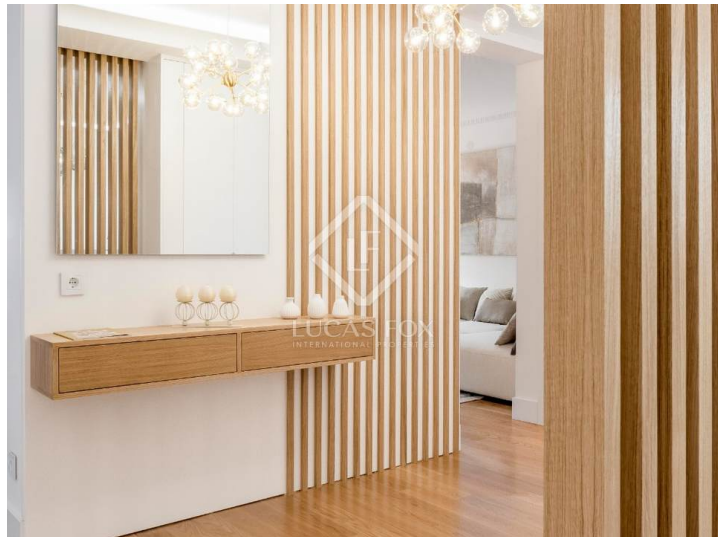
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 450 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28001

**3**      **4**      **175m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne