

1 250 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**2**      **3**      **114m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 250 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**2**                      **3**                      **114m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Bel appartement de 2 chambres, avec une excellente nouvelle réforme, à vendre dans le quartier de Salamanca, dans le prestigieux quartier de Recoletos.

Cette magnifique maison extérieure est située au deuxième étage. Le bâtiment est situé dans le prestigieux et confortable quartier de Recoletos, dans le quartier de Salamanca, considéré comme l'un des endroits les plus convoités de Madrid.

La maison a une superficie construite de 114 m<sup>2</sup> et est répartie entre le salon-salle à manger, deux chambres avec salles de bains privées, des toilettes invités, une cuisine avec un îlot ouvert sur le salon, et un espace buanderie.

Depuis l'entrée, on accède par un couloir directement à la cuisine et au salon-salle à manger qui offre de belles vues sur les arbres. La cuisine moderne est meublée avec des meubles de qualité et équipée d'appareils électroménagers de première marque. De plus, il y a une buanderie avec laveuse et sècheuse.

Depuis le salon, un petit couloir nous mène aux deux chambres doubles, chacune avec sa salle de bain privée et ses grands placards intégrés. En plus des deux salles de bains privées, la maison propose des toilettes invités.

C'est une maison idéale pour vivre toute l'année, ou comme résidence secondaire. Son emplacement imbattable dans l'un des quartiers les plus attrayants du centre de Madrid, à côté de Goya, et son excellente réforme, exécutée avec d'excellentes qualités, font de cette maison une maison très recherchée.



[lucasfox.fr/go/mad31763](https://lucasfox.fr/go/mad31763)

Conciergerie, Ascenseur, Éclairage naturel, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 250 000 € Appartement - Vendu

## appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**2**                      **3**                      **114m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne