LUCAS FOX
A Dils company

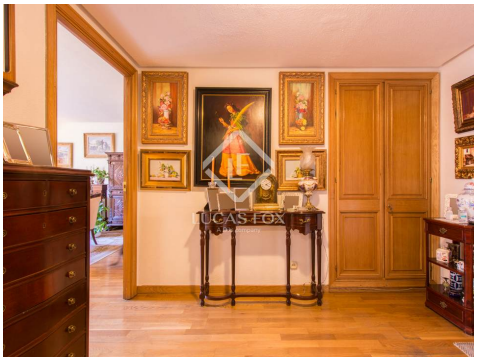
Ref. MAD31900

950 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

2	2	112m²
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. MAD31900

950 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Appartement lumineux à réformer avec 2 chambres, garage et débarras à vendre dans le meilleur quartier de Recoletos, à proximité du quartier commerçant et de restaurants le plus célèbre de la capitale.

lucasfox.fr/go/mad31900

Concierge, Éclairage naturel, Parking, Climatisation, Chauffage

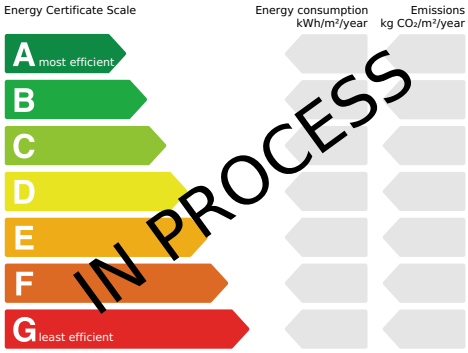
Lucas Fox International Properties présente cette excellente opportunité de rénover et de remodeler une maison à votre goût avec beaucoup de lumière naturelle et des vues sur un patio extérieur verdoyant. Une maison merveilleuse et calme au cœur du quartier le plus recherché du quartier de Salamanca, le quartier Recoletos.

Cet appartement de 112 m² est situé au troisième étage d'un immeuble avec concierge, parking et débarras.

La distribution actuelle est la suivante : un hall d'entrée, un séjour-salle à manger décloisonné, une cuisine indépendante, deux chambres (dont la principale avec une salle de bain privative), une autre salle de bain et un dressing.

De plus, l'appartement dispose d'un chauffage individuel au gaz, de la climatisation et d'un parking. Le bâtiment est en bon état et est situé au coeur de Salamanque.

Il est également possible d'acquérir cet appartement avec l'appartement de référence MAD31901 pour créer une maison d'une superficie totale de 231 m² au cœur de Salamanque. Le processus de rénovation et de jonction serait assez simple, car il a très peu de murs porteurs, ce qui offre de nombreuses possibilités pour créer un appartement lumineux avec jusqu'à quatre chambres et deux places de parking. Parfait pour les investisseurs.



Contactez-nous à propos de cette propriété

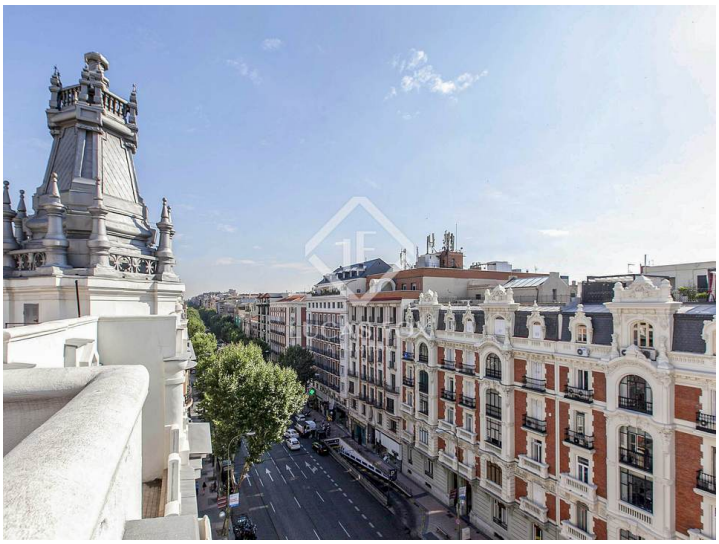
+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. MAD31900

950 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne