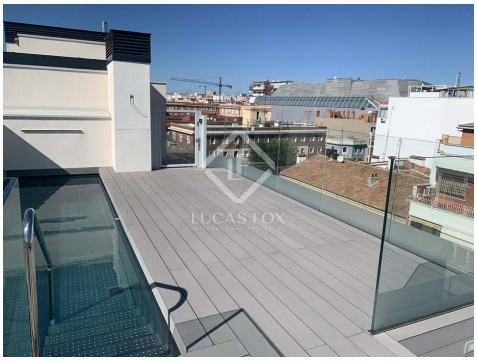
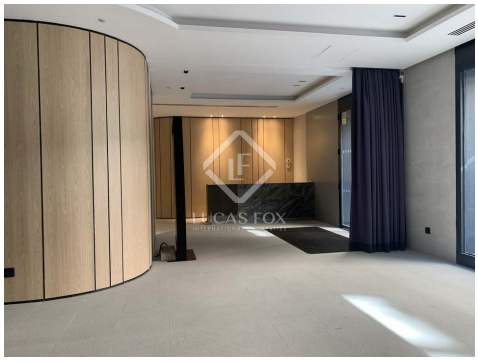
1 010 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 25m² terrasse a vendre á Trafalgar

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

2	2	155m²	25m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne

1 010 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 25m² terrasse a vendre á Trafalgar

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

2	2	155m²	25m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

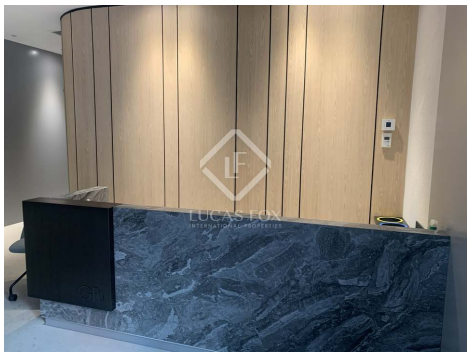
Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Trafalgar, Madrid

Ce projet exclusif de 17 logements neufs associe une réhabilitation d'un bâtiment classique à une extension de style contemporain pour les logements des étages supérieurs. La combinaison du classique et du moderne en fait un projet unique et innovant à Madrid, en particulier à Chamberí, un quartier connu pour maintenir son caractère traditionnel et sophistiqué. Le projet est divisé en 6 étages, avec des maisons de 1 et 2 chambres et des espaces communs pour les résidents, tels qu'une terrasse communautaire sur le toit avec une vue magnifique sur la ville, un solarium et une piscine, une salle de sport, une réception, un parking pour les deux véhicules comme les vélos et les salles de stockage. Le bâtiment bénéficie également de la certification de construction durable BREEAM®, une référence internationale en matière de développement durable, puisque ses résidents pourront économiser entre 50% et 70% sur la facture énergétique et jusqu'à 40% sur la consommation d'eau Concernant les maisons traditionnelles.

À l'intérieur des maisons, nous trouvons des appartements 1 et 2 chambres et 2 penthouses fantastiques avec terrasses privées. Toutes les résidences sont conçues avec une optimisation maximale de l'espace et adaptées à la vie moderne, avec la lumière et le confort comme facteurs fondamentaux. Tous seront équipés de la technologie domotique, du chauffage / refroidissement par le sol et d'appareils haut de gamme.

Faits saillants

- Maisons 1 et 2 chambres
- Piscine communautaire et solarium sur le toit
- Gym entièrement équipée
- Parking pour véhicules (également à charge électrique) et vélos
- Débarras / Casiers



lucasfox.fr/go/mad32472

Piscine, Salle de fitness, Garage privé, Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, , Utility room, Système domotique, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Alarme, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

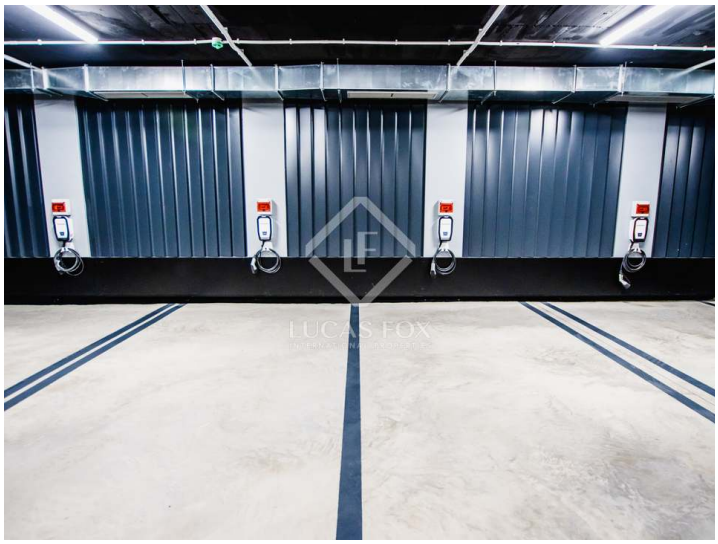
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne

1 010 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 25m² terrasse a vendre á Trafalgar

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

2	2	155m²	25m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espagne