

995 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 13m² terrasse a vendre à Castellana

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28001

2 2 100m² 13m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

995 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 13m² terrasse a vendre à Castellana

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28001

2 Chambres
2 Salles de bains
100m² Plan
13m² Terrasse

DESCRIPTION

Maison unique avec une terrasse spectaculaire et une vue imprenable sur la ville à vendre au cœur du quartier de Salamanca à Madrid.

Lucas Fox Madrid vous présente ce magnifique penthouse de deux chambres et deux salles de bains avec une belle terrasse intégrée de 21 m² et une cuisine ouverte, situé au coeur du quartier de Salamanca, dans un domaine des années 1920, avec un service de conciergerie.

C'est un magnifique penthouse avec un design intérieur unique et soigné, avec de larges vues dégagées sur la ville. Il a les meilleures qualités, il est donc en excellent état et prêt à emménager.

En entrant dans l'appartement par le couloir, il nous mène au spacieux salon-salle à manger avec une cheminée à gaz et un coin cuisine ouvert avec un four artisanal de la marque française La Cornue. C'est un espace ouvert avec une large île. La grande terrasse est intégrée entre le coin cuisine et le salon-salle à manger.

Il dispose d'un espace jardin qui borde la terrasse et lui donne beaucoup de charme. Il dispose de diffuseurs d'eau pour se rafraîchir pendant les mois d'été et de vitrages pliants qui permettent de l'ouvrir totalement ou partiellement.

D'un côté du salon, on trouve la chambre principale à laquelle on accède par de hautes portes en bois massif. Cette chambre a une fenêtre qui s'ouvre sur la terrasse, un dressing spacieux et une salle de bain privée et plusieurs fenêtres, qui apportent beaucoup de lumière naturelle tout en offrant une vue dégagée.

La deuxième chambre est également très lumineuse. Cette chambre est actuellement utilisée comme bureau, mais peut être utilisée à nouveau comme chambre. La deuxième salle de bain complète dispose d'une douche hydromassante.

Le grenier bénéficie de hauts plafonds, qui créent des espaces de grande lumière et d'espace. Il a des planchers en bois naturel Schotten & Hansen et un sol carrelé dans la cuisine et la terrasse, avec chauffage au sol chaud/froid et un système de climatisation canalisé supplémentaire.



lucasfox.fr/go/mad32664

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, , Vues, Système domotique, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

995 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 13m² terrasse a vendre à Castellana

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28001

2	2	100m²	13m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Cette maison très spéciale serait idéale pour un couple ou une personne qui souhaite vivre dans le centre, avec beaucoup d'espace pour recevoir des invités et avec une terrasse spectaculaire et unique. Ce serait aussi intéressant comme investissement, puisqu'il offrirait un très bon rendement.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

995 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 13m² terrasse a vendre à Castellana

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28001

2 **2** **100m²** **13m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne