

1 570 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28006

3 **3** **210m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 570 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28006

3 **3** **210m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement rénové avec 3 chambres et 3 salles de bains avec des qualités de luxe flambant neuves à vendre au cinquième étage extérieur dans l'excellent quartier de Salamanca à Madrid.

Lucas Fox présente cet excellent appartement au cinquième étage situé dans le quartier exclusif de Salamanca, stratégiquement situé, à proximité des principaux points de communication de la ville, du parc El Buen Retiro et des zones commerçantes telles que la rue Goya ou El Corte Inglés .

C'est une maison unique pour sa conception, son emplacement et sa lumière. L'appartement de 210 m² a été entièrement rénové par l'un des studios d'architecture et de design les plus renommés de Madrid. Il bénéficie de hauts plafonds, d'une cuisine ouverte et d'espaces intégrés qui lui confèrent une incroyable sensation d'espace. Depuis le grand salon-salle à manger extérieur, vous pourrez profiter de la vue. La maison dispose de trois chambres avec salle de bain privative et dressing. Il est complété par des toilettes invités et une buanderie séparée.

La maison bénéficie de son propre style moderne et d'une grande luminosité. Parmi ses excellentes qualités, on peut souligner les parquets en chêne massif d'Autriche, le calcaire dans les salles de bains et les appareils haut de gamme, entre autres. Comprend l'eau chaude et le chauffage individuel. Possibilité de places de parking dans la zone.

L'immeuble dispose d'un concierge. Les dépenses mensuelles de la communauté sont estimées à environ 200 €. A cela s'ajouterait le montant de l'IBI, estimé à environ 1500 € par an.



lucasfox.fr/go/mad32689

Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 570 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28006

3 **3** **210m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne