

949 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Tetuán, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Tetuán » 28020

**3**      **3**      **234m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

949 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Tetuán, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Tetuán » 28020

**3**                    **3**                    **234m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

## Maison entièrement rénovée et neuve avec 3 chambres, terrasse et garage inclus, à vendre à Cuzco, Madrid.

Cette excellente maison récemment rénovée et flambant neuve est située au troisième étage extérieur d'un immeuble moderne de 1978, avec ascenseur.

L'appartement dispose d'un spacieux salon-salle à manger avec vue sur l'extérieur et d'une cuisine séparée entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. Il dispose également d'une terrasse qui donne sur un patio intérieur et avec accès depuis la cuisine et la chambre secondaire. La zone nuit comprend trois chambres, dont la chambre double principale avec une salle de bain privée et son propre dressing et deux chambres doubles avec leurs armoires encastrées respectives. Deux autres salles de bains desservent ces chambres.

Le chauffage est au gaz central et il a également la pré-installation de la climatisation. Il dispose également d'un débarras et d'un garage inclus dans le prix.

Étant un étage élevé et comme il a des fenêtres dans toutes les pièces, l'appartement est doté de beaucoup de lumière. L'emplacement est idéal, entouré de multiples services tels que des écoles, des restaurants et des commerces. Au coeur du quartier Castillejos, très proche de la station de métro Cuzco, à côté du Paseo de la Castellana.

Les images sont des infographies très proches de la réalité et les travaux seront terminés fin janvier. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser des visites.



[lucasfox.fr/go/mad32691](https://lucasfox.fr/go/mad32691)

Terrasse, Ascenseur, Parquet,  
Éclairage naturel, Parking, Vues, Rénové,  
Près des transports publics, Exterior,  
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,  
Chauffage, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

949 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Tetuán, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Tetuán » 28020

**3**                    **3**                    **234m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne