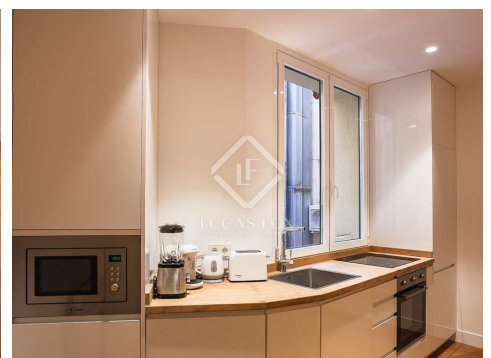


859 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28004

5 5 159m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

859 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28004

5 **5** **159m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison entièrement rénovée et très rentable, avec 5 chambres et 5 salles de bain, à vendre à quelques mètres de la Plaza Callao, Madrid

Lucas Fox présente cette fabuleuse maison entièrement rénovée, avec de bonnes finitions et un style unique qui allie le traditionnel au moderne. Il a de hauts plafonds, des balcons et des portes en bois et tous les équipements neufs et de bonne qualité.

Situé dans un immeuble moderne de 1934, au deuxième étage avec ascenseur, il se compose d'un séjour avec une table à manger et une télévision, avec une kitchenette, équipée d'électroménagers neufs haut de gamme. La partie nuit se compose de cinq chambres et de cinq salles de bain.

La réforme de la propriété est adaptée à son concept de rentabilité, où toutes les chambres peuvent être louées avec des durées de séjour différentes, ce qui confère à la propriété une rentabilité élevée.

La maison a des fenêtres donnant sur la rue et la Plaza de La Luna.

Il dispose du chauffage central au gaz et de la climatisation régulée dans chacune des pièces.

L'appartement est situé à quelques mètres de la Plaza de La Luna et de la Gran Vía et très proche de la Plaza de Callao, entouré de toutes sortes de boutiques et de magasins, tels que El Corte Inglés et également d'une variété culturelle avec les meilleurs théâtres et ville cinémas.

C'est une maison idéale pour l'investissement. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser des visites.



lucasfox.fr/go/mad32986

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

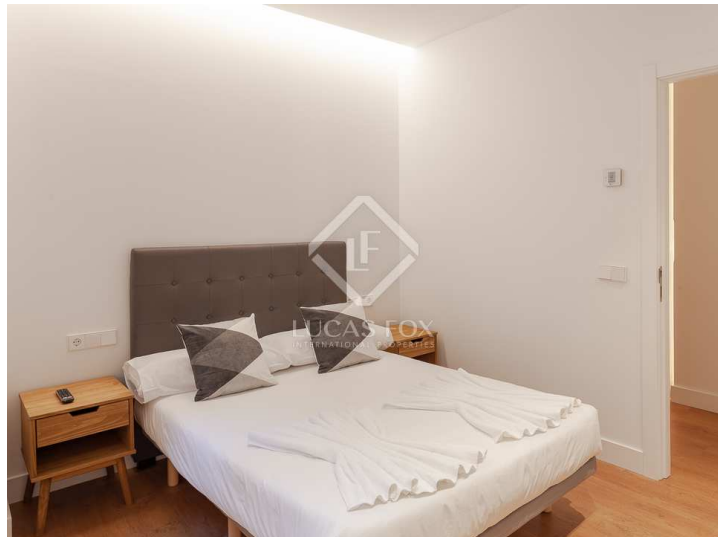
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

859 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28004

5 **5** **159m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne