

685 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28004

**3**      **3**      **103m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

**685 000 €** Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28004

**3** **3** **103m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

**Maison entièrement rénovée et flambant neuve, avec 3 chambres et 3 salles de bains, à vendre dans le quartier de Malasaña, au centre de Madrid.**

Lucas Fox présente à la vente cette maison confortable avec une réforme complète et entièrement meublée.

L'appartement est situé au premier étage extérieur de la ferme. Il se compose de trois chambres, dont la chambre parentale avec sa salle de bain privative, de deux autres salles de bain, d'un salon et d'une cuisine américaine entièrement équipée.

La réforme a les meilleures finitions, qui combinent harmonieusement le traditionnel et le moderne, avec des sols en bois naturel et un mur en briques apparentes qui contraste avec les murs blancs unis. De plus, il dispose d'un chauffage individuel au gaz et de la climatisation.

Il est situé dans un quartier idéal pour la location, avec un grand potentiel de rentabilité.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser des visites.



[lucasfox.fr/go/mad33243](https://lucasfox.fr/go/mad33243)

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

685 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28004

**3**      **3**      **103m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne