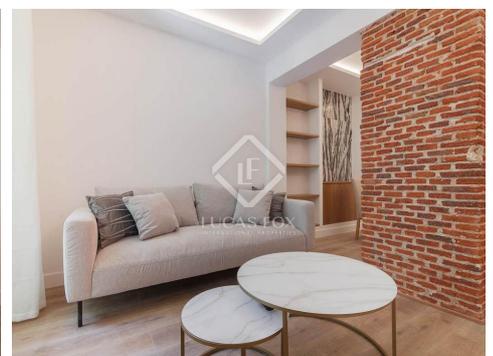
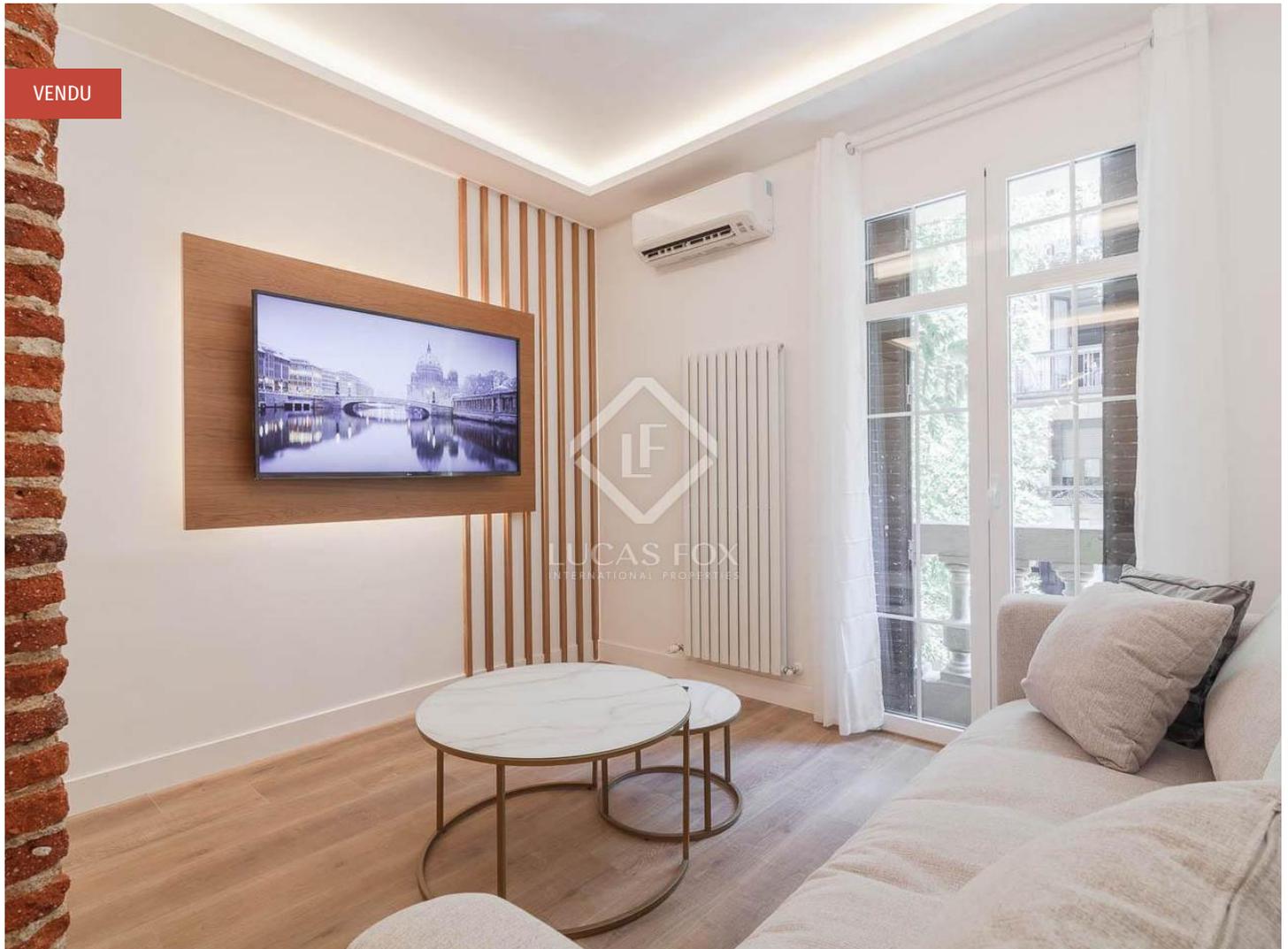


889 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

2                      2                      96m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

**889 000 €** Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

**2**                    **2**                    **96m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

## Maison à vendre située à Goya, quartier Salamanca (Madrid), entièrement rénovée, meublée et avec deux chambres et deux salles de bains.

Lucas Fox vous propose ce magnifique appartement de 96 m<sup>2</sup> selon le registre, récemment rénové, en plus d'être livré entièrement meublé et équipé à neuf.

L'aménagement offre deux chambres, deux salles de bains, la chambre principale donnant sur l'extérieur et avec une salle de bain attenante, un salon donnant sur l'extérieur avec un balcon donnant sur la rue, une salle à manger et une cuisine ouverte. Elle bénéficie des meilleures finitions, avec une décoration alliant bois naturel et brique apparente.

La propriété est située au premier étage d'un immeuble classique de 1925 avec un service de conciergerie et un ascenseur. La propriété dispose d'unités de chauffage et de climatisation au gaz.

L'appartement est situé dans le quartier de Goya, quartier de Salamanca, à côté de la rue Príncipe de Vergara et à quelques mètres du parc du Retiro. C'est un excellent emplacement, très bien desservi et avec tous les services qui l'entourent.

Pour plus d'informations et pour organiser des visites, n'hésitez pas à nous contacter.

Le prix final résultera de l'augmentation du prix annoncé de 7 % à 11 % pour les taxes et frais supplémentaires imputables à l'acheteur.



[lucasfox.fr/go/mad36466](https://lucasfox.fr/go/mad36466)

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

889 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

2                      2                      96m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne