

889 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sol, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Sol » 28012

3 **3** **136m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

889 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sol, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Sol » 28012

3 **3** **136m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Penthouse entièrement rénové et meublé, flambant neuf, à vendre entre la Puerta del Sol et la Plaza Jacinto Benavente, au centre de Madrid.

Lucas Fox vous propose ce magnifique penthouse cadastral de 136 m², qui sera livré entièrement rénové, en plus d'être livré neuf meublé et équipé. La maison est située au cinquième étage d'un immeuble moderne de 1940 avec service de conciergerie.

La distribution offre un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, trois chambres et trois salles de bain, dont la chambre principale avec une salle de bain extérieure et une salle de bain privée. Il dispose d'une grande terrasse de 18 m² avec accès depuis le salon et également depuis la chambre principale.

En raison de sa conception et du type de réforme, la maison est conçue pour offrir un grand potentiel de rentabilité. Profitez des meilleures finitions, avec des meubles design sur mesure, des finitions en bois et un excellent éclairage à LED. Le chauffage de la maison est au gaz individuel et la maison dispose de la climatisation.

L'appartement est situé dans la Calle Carretas, une rue qui commence dans l'emblématique Puerta del Sol et à quelques mètres de la Plaza Jacinto Benavente, très bien desservie et avec toutes sortes de services, transports, magasins, théâtres, bars et restaurants.

Le prix final résultera de l'augmentation du prix annoncé de 7 % - 11 % pour les taxes et les dépenses supplémentaires imputables à l'acheteur.



lucasfox.fr/go/mad36468

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Utility room, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

889 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sol, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Sol » 28012

3 **3** **136m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne