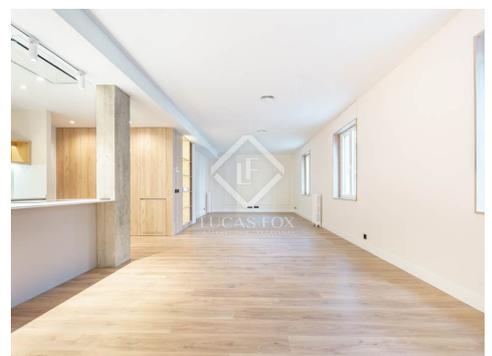


995 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28015

3 **4** **195m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

995 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28015

3 **4** **195m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement de 3 chambres récemment rénové avec salles de bain privées à vendre dans la région des îles Philippines, à Madrid.

Lucas Fox vous présente à la vente cette belle maison entièrement rénovée située dans un immeuble des années 50, avec une entrée classique au portail avec moulures, vitraux et un bel ascenseur à cage.

La maison a une superficie de 195 m² construite. Il se compose d'un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, de trois chambres avec deux salles de bain privées, plus un WC de courtoisie.

Dès que nous entrons dans la maison, nous trouvons un grand hall d'entrée avec une armoire gabanero. La chambre principale est située à droite, elle est assez spacieuse et dispose d'un dressing pour quatre corps et d'une grande salle de bain privée. Le couloir comprend des moulures décoratives avec différents formats d'éclairage direct et indirect et des étagères rétro-éclairées. Les chambres deux et trois ont toutes deux une salle de bain complète et des armoires encastrées spacieuses avec une grande capacité de stockage. À la fin du parcours, nous arrivons à la zone jour de la maison, avec son spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, qui, avec ses appareils haut de gamme, prend de l'importance. Enfin, il y a une salle de bain de courtoisie qui sert les invités. Trois grandes fenêtres réparties dans le salon offrent beaucoup de lumière à la partie la plus sociale de la maison.

La maison dispose également de la climatisation chaud/froid par des conduits dans toute la maison. La chaudière au gaz naturel basse consommation offre un chauffage propre et sûr dans toutes les pièces. A noter que dans le même immeuble, un débarras de 10 m² avec fenêtre appartient à l'appartement.

Pour s'occuper de tous les espaces communs et des besoins des voisins, il y a un concierge pendant les heures de bureau.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mad37529

Concierge, Ascenseur, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Rénové, Exterior,
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

995 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28015

3 **4** **195m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne