

1 099 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4 **3** **224m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 099 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4 Chambres **3** Salles de bains **224m²** Plan

DESCRIPTION

Maison extérieure en excellent état et neuve, avec 4 chambres et 3 salles de bain, à vendre à Lista, quartier de Salamanca, Madrid

Cette excellente maison, qui sera livrée récemment rénovée et flambant neuve, est située au deuxième étage extérieur d'un immeuble classique de 1920, avec ascenseur.

L'appartement dispose d'un spacieux salon-salle à manger avec deux longs balcons extérieurs. À côté de cette zone, nous trouvons la cuisine indépendante et entièrement équipée. Quatre chambres dont deux avec leurs salles de bain privées respectives, plus une salle de bain indépendante complètent ce bien.

L'appartement a de bonnes finitions et qualités, car il a subi une réforme complète. Par exemple, il comprend le chauffage individuel au gaz et dispose également de la pré-installation de la climatisation. La ferme conserve l'aspect traditionnel de sa façade et dispose d'un ascenseur et d'un service de conciergerie.

La maison bénéficie d'un emplacement idéal, dans le quartier distingué de Lista dans le quartier de Salamanca, très proche du métro Diego de León et avec tous les services à proximité, écoles, magasins renommés, supermarchés, restaurants renommés et espaces verts à proximité. Cela le rend idéal pour les familles et les investissements.

Les images sont des infographies très proches de la réalité. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser des visites.

L'acheteur est informé que, dans la Communauté de Madrid, l'achat d'une maison entraîne une augmentation de prix comprise entre 7% et 11% pour les taxes et les dépenses supplémentaires.



lucasfox.fr/go/mad38662

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Vues, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 099 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4 **3** **224m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne