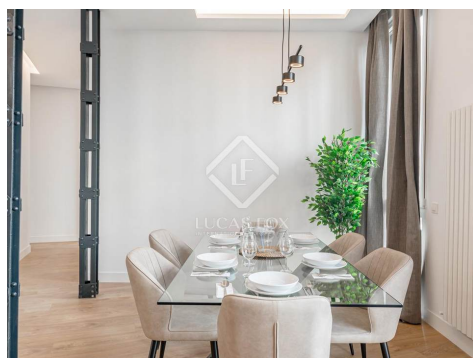
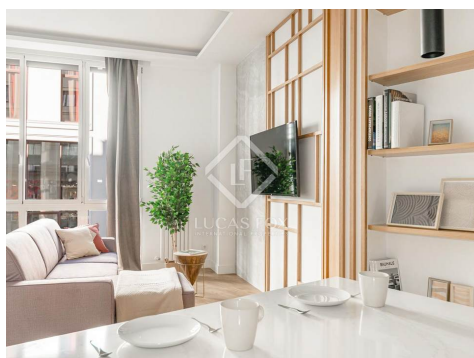
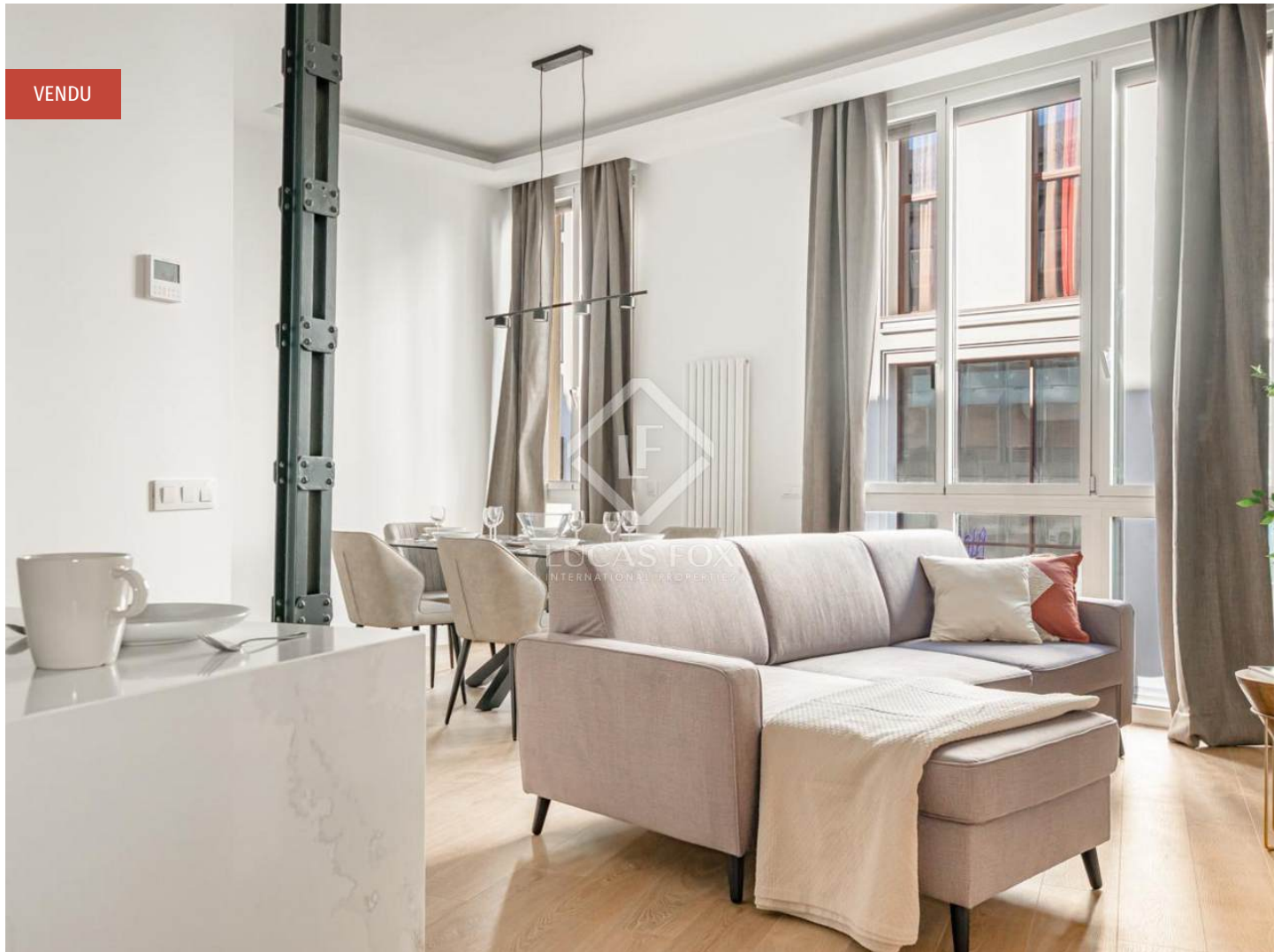


1 019 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sol, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Sol » 28013

3 **4** **133m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 019 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sol, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Sol » 28013

3 **4** **133m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison extérieure luxueuse, récemment rénovée, avec 3 chambres à vendre au dernier étage à Sol, au coeur de Madrid.

Lucas Fox vous propose ce magnifique penthouse cadastral construit de 133 m², qui sera livré entièrement rénové, en plus d'être livré neuf meublé et équipé. La maison est située dans un immeuble moderne de 1940 en étage élevé avec ascenseur.

La distribution offre un salon-salle à manger extérieur avec des fenêtres donnant sur la rue et orientées à l'ouest. La cuisine est entièrement meublée et équipée d'appareils électroménagers neufs et haut de gamme. La partie nuit comprend trois chambres dont deux avec leurs salles de bain privatives et une troisième salle de bain complète et indépendante. La maison dispose également de toilettes de courtoisie.

En raison de sa conception, du type de réforme et de son emplacement, la maison est conçue pour offrir un grand potentiel de rentabilité. Profitez des meilleures finitions, avec des meubles design sur mesure, des finitions en bois et un excellent éclairage à led. Le chauffage de la maison est au gaz individuel et la maison dispose de la climatisation.

L'appartement est situé dans la Calle Montera, une rue qui commence dans l'emblématique Puerta de Sol et à quelques mètres de la Gran Vía, très bien desservie et avec toutes sortes de services, transports, magasins, théâtres, bars et restaurants.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser des visites.

L'acheteur est informé que, dans la Communauté de Madrid, l'achat d'une maison entraîne une augmentation de prix comprise entre 7% et 11% pour les taxes et les dépenses supplémentaires.



lucasfox.fr/go/mad38684

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 019 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Sol, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Sol » 28013

3 **4** **133m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne