

2 325 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Justicia, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Justicia » 28004

**3**      **4**      **198m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 325 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Justicia, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Justicia » 28004

**3** **4** **198m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Appartement exclusif à réformer à vendre dans un immeuble classique situé dans le quartier de Las Salesas, Justicia, à Madrid.

Lucas Fox présente cette fantastique maison à réformer, dans un bâtiment classique de 1900.

L'appartement a une superficie de 198 m<sup>2</sup> et se compose d'un séjour spacieux qui se distingue par sa luminosité, grâce à ses trois balcons donnant sur la belle et emblématique place de la Villa de Paris. L'appartement est vendu pour être rénové mais un projet de rénovation aux qualités luxueuses et design est proposé (prix séparé). Dans le plan présenté, la proposition de réforme est respectée.

Il convient de souligner l'exclusivité de vivre dans un appartement dans cet endroit imbattable. Sa propriété d'aspect classique et l'élégance de son intérieur font de ce magnifique appartement une option parfaite pour résider toute l'année ou comme résidence secondaire.

Sans commission d'agence pour l'acheteur. Contactez-nous pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mad39309](https://lucasfox.fr/go/mad39309)

Concierge, Ascenseur, Haut de plafond,  
Éclairage naturel,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Cuisine équipée, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 325 000 € Appartement - Vendu

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Justicia, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Justicia » 28004

**3**      **4**      **198m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne