

888 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

2 2 133m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

888 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

2 2 133m²
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement extérieur lumineux à réformer à vendre dans le quartier de Goya, à seulement 3 minutes à pied du parc El Retiro.

Lucas Fox Madrid présente cet appartement cadastral de 133 m² situé au deuxième étage extérieur orienté plein sud dans le quartier exclusif de Salamanca. La maison est située dans un immeuble classique construit en 1940 qui dispose d'un service de conciergerie.

L'appartement se distingue par sa luminosité dans tout l'espace. Il se distribue dans un hall d'entrée spacieux, qui mène à un couloir puis au séjour de plus de 32 m² avec un coin repas et une cuisine ouverte, meublée et équipée. Ce secteur se démarque par ses deux balcons extérieurs qui procurent beaucoup de luminosité. Il a deux chambres et deux salles de bain complètes. La chambre principale a une armoire intégrée et une salle de bain privée.

Il bénéficie d'un emplacement excellent et imbattable à trois minutes du parc El Buen Retiro, où vous pourrez profiter de la nature, tout en étant très proche des zones commerçantes, des magasins de mode, des restaurants et des terrasses, entre autres. La zone bénéficie d'une excellente communication par les transports en commun.

L'acheteur est informé que, dans la Communauté de Madrid, l'achat d'une maison entraîne une augmentation de prix comprise entre 7% et 11% pour les taxes et les dépenses supplémentaires.

Contactez-nous pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations. C'est sans aucun doute une occasion unique d'investir dans l'un des meilleurs quartiers.



lucasfox.fr/go/mad39752

Conciergerie, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel, Vues,
Près des transports publics, Exterior,
Cuisine équipée, Chauffage, Balcon,
À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

888 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

2 2 133m²
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne