

1 032 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28015

**3**      **3**      **179m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 032 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28015

**3**                    **3**                    **179m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

## Maison exclusive située au septième étage de 179 m<sup>2</sup> avec 3 chambres, 3 salles de bains et balcons, impeccablement rénovée à vendre à Chamberí, Madrid.

Lucas Fox Madrid présente cette nouvelle maison exclusive de 179 m<sup>2</sup> avec une réforme complète et entièrement meublée par un architecte d'intérieur prestigieux. Il est situé au septième étage d'un immeuble avec ascenseur et service de conciergerie, situé dans le quartier Chamberí de Madrid.

En entrant dans la maison, nous pouvons profiter d'un espace ouvert et lumineux où l'on voit sur la gauche un spacieux salon-salle à manger avec de beaux balcons à travers lesquels une merveilleuse lumière pénètre tout au long de la journée. Ensuite, nous trouvons une cuisine design impressionnante au centre de la maison, avec des appareils d'excellente qualité. Il a une buanderie séparée.

Dans la zone de repos, nous trouvons trois chambres et trois salles de bain. La chambre principale dispose d'armoires encastrées design, d'une salle de bain privée et d'un bureau, suivie d'une autre chambre avec des armoires du sol au plafond et d'une salle de bain privée. La troisième chambre a de nombreux placards et un bureau.

Toutes les chambres disposent de la climatisation, du chauffage, de la domotique et de beaucoup de lumière naturelle.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser des visites. L'acheteur est informé que, dans la Communauté de Madrid, l'achat d'une maison entraîne une augmentation de prix comprise entre 7% et 11% pour les taxes et les dépenses supplémentaires.



[lucasfox.fr/go/mad40039](https://lucasfox.fr/go/mad40039)

Conciergerie, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Système domotique, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 032 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28015

**3**      **3**      **179m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne