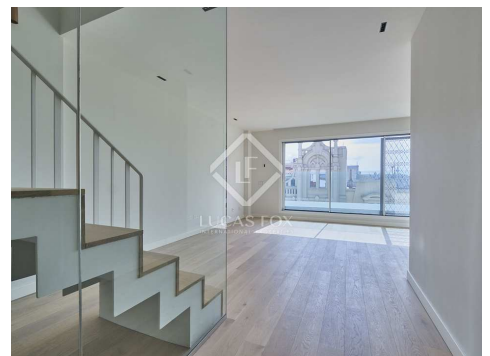
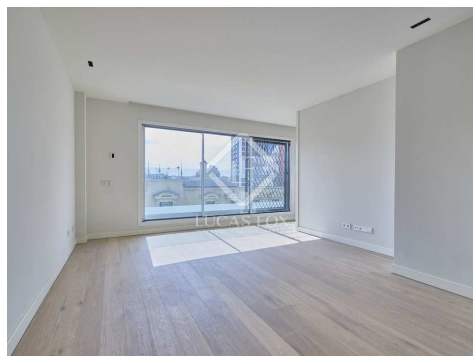
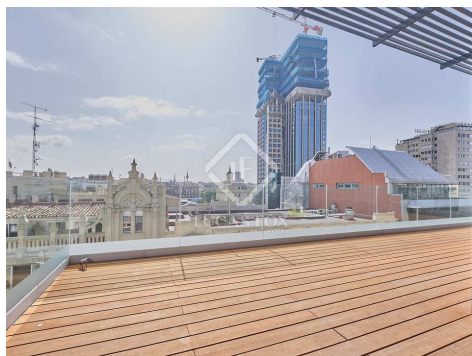


2 900 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 64m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Almagro

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>226m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 900 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 64m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Almagro

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3**                    **2**                    **226m<sup>2</sup>**    **64m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

### Penthouse de 3 chambres avec une grande terrasse avec vue dégagée à vendre à Almagro, Madrid.

Lucas Fox présente ce bel et luxueux appartement au sixième étage d'un immeuble de nouvelle construction récemment achevé dans le quartier d'Almagro, près de la rue Génova qui relie la place Alonso Martínez à la place Colón et à quelques pas du quartier de Recoletos.

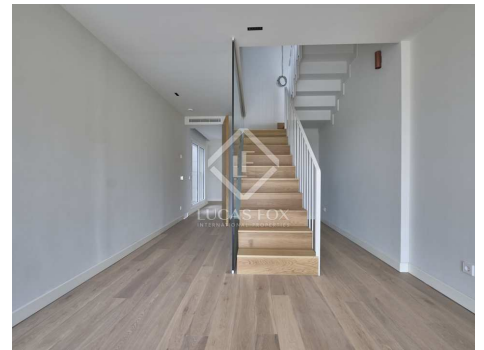
Ce penthouse en duplex de trois chambres est situé au sixième étage et a une superficie de 226 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, il offre un hall avec vue ; A votre droite, la grande cuisine avec salle à manger et à votre gauche, le lumineux séjour. Deux chambres partageant une salle de bain et la chambre principale avec sa salle de bain privée complètent le rez-de-chaussée de cette luxueuse demeure.

Dans le salon, des escaliers nous mènent au septième étage où vous pourrez profiter d'une vue à 180° depuis la terrasse de 73 m<sup>2</sup> avec un jardin sur le toit de l'immeuble.

La maison dispose d'un débarras et le bâtiment offre un portier et un ascenseur.

Cette maison a été conçue pour ceux qui souhaitent profiter de Madrid avec une résidence secondaire unique, tant par son emplacement que par ses caractéristiques. Ce serait également parfait pour les propriétaires qui ont besoin d'une maison de luxe avec deux chambres ou comme investissement, avec un grand potentiel de rentabilité.

Les images présentées peuvent ne pas correspondre à la typologie disponible au moment de la visite. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser des visites de cette maison.



[lucasfox.fr/go/mad41451](https://lucasfox.fr/go/mad41451)

Terrasse, Jacuzzi, Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, , Vues, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

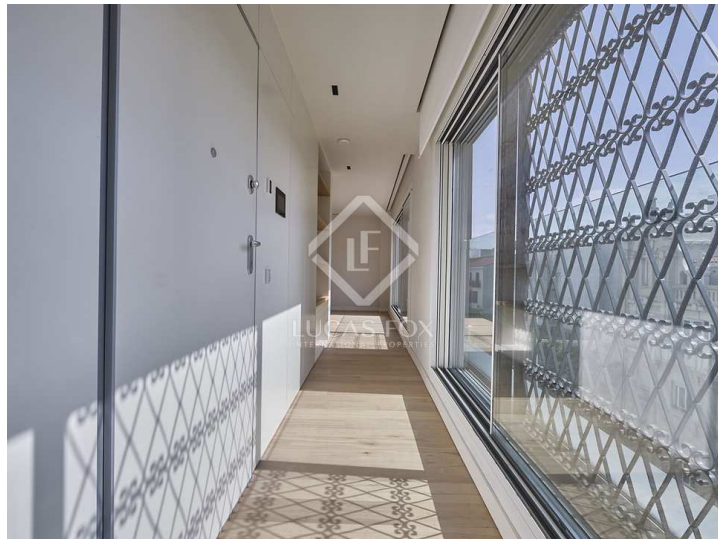
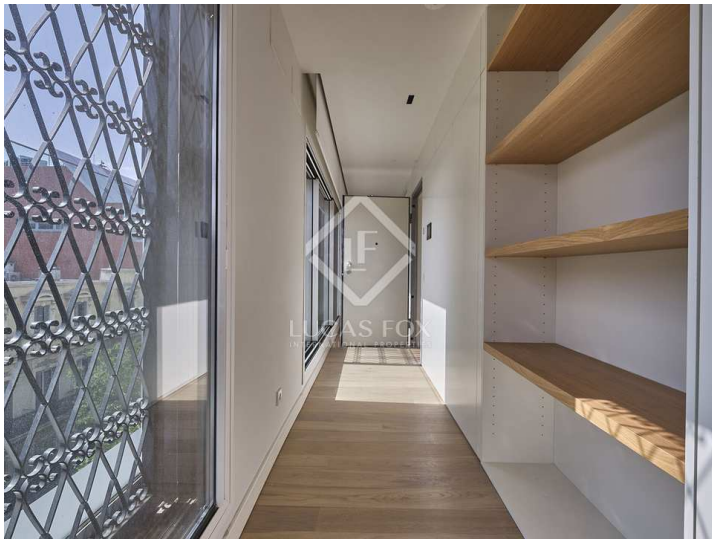
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 900 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 64m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Almagro

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3**      **2**      **226m<sup>2</sup>**    **64m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne