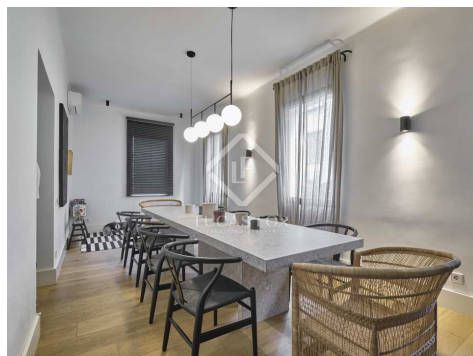
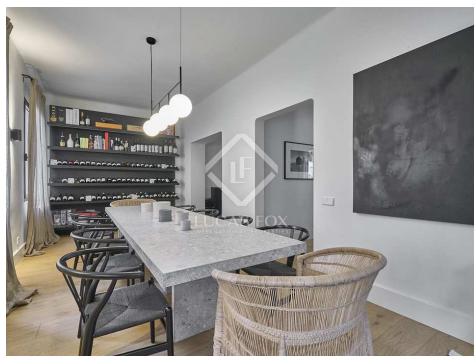


3 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à El Viso, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamartín » El Viso » 28002

3 **4** **220m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

3 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à El Viso, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamartín » El Viso » 28002

3 **4** **220m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison jumelée exclusive récemment rénovée avec les meilleures qualités et un design moderne avec 2 chambres en suite, une terrasse de jardin et une chambre de service à vendre à El Viso, Madrid.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cette magnifique maison jumelée design, située dans le prestigieux quartier d'El Viso, à Madrid. Elle a été entièrement rénovée par un architecte exceptionnel, mais le charme et la personnalité de la maison d'origine ont été préservés, tout en étant parfaitement adaptés aux besoins et à la fonctionnalité d'une maison moderne.

La rénovation complète, réalisée il y a trois ans, a couvert tant l'intérieur que l'extérieur, y compris la toiture, le jardin, l'étanchéité et l'isolation des murs et des plafonds, pour garantir une structure solide et durable. De plus, des panneaux photovoltaïques et un système aérothermique ont été intégrés, ce qui garantit une efficacité énergétique élevée et une approche durable de la consommation d'énergie.

Cette magnifique maison est répartie sur trois étages. Au rez-de-chaussée, il y a un hall spacieux et lumineux qui a été utilisé comme bureau de travail moderne. Elle dispose également d'un salon spacieux et d'une salle à manger généreuse, tous deux entourés de fenêtres laissant entrer une lumière naturelle abondante et procurant une sensation d'espace.

Au premier étage, nous trouvons une impressionnante chambre principale avec une salle de bain privée et un grand dressing qui offre la possibilité de la séparer pour ajouter une autre chambre si vous le souhaitez. La salle de bain est spacieuse et dispose d'une douche et d'une baignoire. À cet étage se trouve également une deuxième chambre double avec sa propre salle de bain et une armoire intégrée. Depuis cet étage, via un escalier escamotable, vous pouvez accéder à un grenier fermé et isolé, pouvant servir de débarras ou d'espace de stockage.

Le rez-de-chaussée a été entièrement rénové et adapté. L'impressionnante cuisine design se démarque par un grand îlot central, parfait pour profiter de moments culinaires uniques. Depuis la cuisine, vous avez un accès direct à la terrasse à la végétation abondante qui entoure la maison. Nous trouvons ici une salle à manger d'été extérieure et un espace barbecue, idéal pour prendre des repas en plein air. À cet étage se trouvent également des toilettes invités et une grande chambre de service entièrement équipée avec sa propre salle de bain.



lucasfox.fr/go/mad43243

Terrasse, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

3 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à El Viso, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamartín » El Viso » 28002

3 **4** **220m²**
Chambres Salles de bains Plan

En plus de toutes ces caractéristiques, la maison offre une tranquillité exceptionnelle, grâce à sa localisation dans un quartier calme et prestigieux.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans la maison de vos rêves à Madrid. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

3 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á El Viso, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamartín » El Viso » 28002

3	4	220m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne