

970 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Embajadores, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Lavapies - Embajadores » 28012

4 **2** **200m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

970 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Embajadores, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Lavapiés - Embajadores » 28012

4 **2** **200m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Penthouse en duplex de 200 m², avec 4 chambres et terrasse à vendre à Tirso de Molina - Lavapiés, Madrid.

Lucas Fox présente ce penthouse de 200 m² à Lavapiés, l'un des quartiers les plus animés et culturels de la ville.

Le bâtiment a été entièrement rénové en 2002 et l'appartement en mai 2004. Il est situé au troisième étage avec ascenseur. Il bénéficie de vues dégagées avec une lumière naturelle abondante et une excellente ventilation. Vous pourrez profiter de magnifiques levers et couchers de soleil depuis l'un de ses 4 balcons qui donnent sur la rue.

Le salon élégant et spacieux s'élève sous des plafonds de 5,5 mètres de haut, créant une atmosphère accueillante avec un espace sans précédent. La partie nuit offre 4 chambres dont 2 extérieures avec balcons côté rue, dont la principale avec sa salle d'eau privative et deux salles d'eau. De plus, l'appartement dispose d'un deuxième étage loft de 52 m², qui comprend un espace de stockage et un espace de distribution qui mène à l'incroyable terrasse privée de 27 m² sur le toit de l'immeuble.

La maison dispose de parquet en chêne massif, d'armoires encastrées et de trois unités de climatisation pour un plus grand confort.

L'appartement est situé dans un quartier qui offre tous les services, tels que les arrêts de bus et l'accès au métro Lavapiés accessibles à pied. Il est situé à proximité de l'emblématique parc du Retiro, du musée Reina Sofia, de la Puerta del Sol et de la gare d'Atocha qui relie tout Madrid et d'autres points de la péninsule. Le quartier abrite une variété d'établissements locaux, des restaurants renommés et des espaces verts.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette magnifique maison, prête à être rénovée et personnalisée à votre goût.



lucasfox.fr/go/mad43411

Terrasse, Ascenseur, Vues, Vue sur la ville, Exterior, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

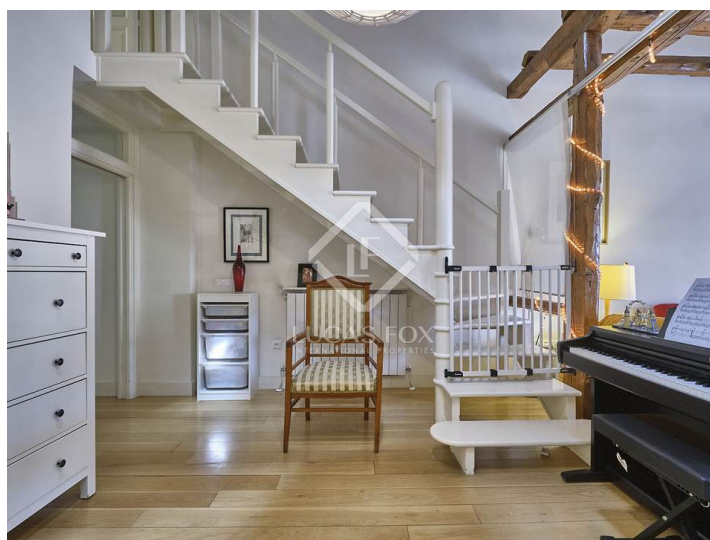
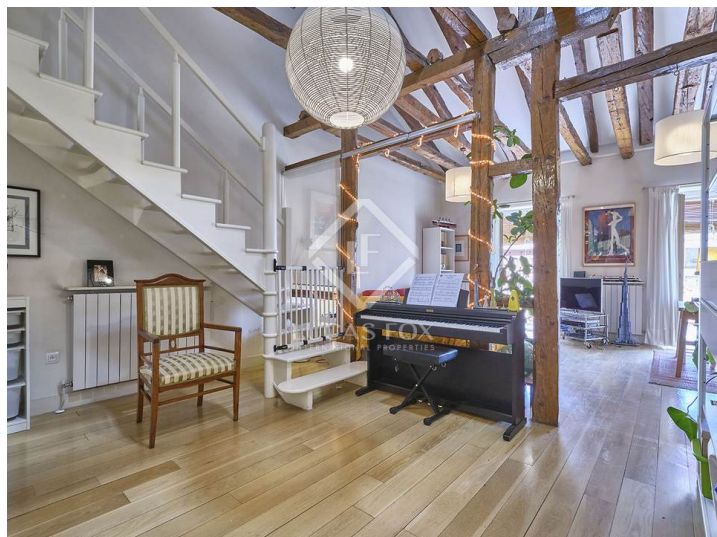
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

970 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Embajadores, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Lavapiés - Embajadores » 28012

4 **2** **200m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne