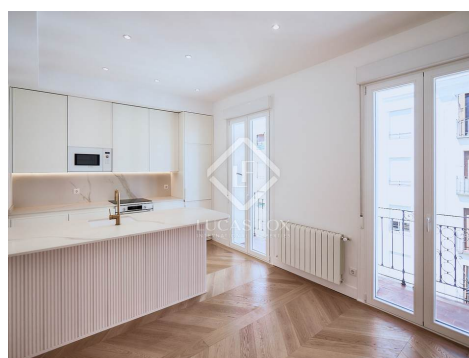
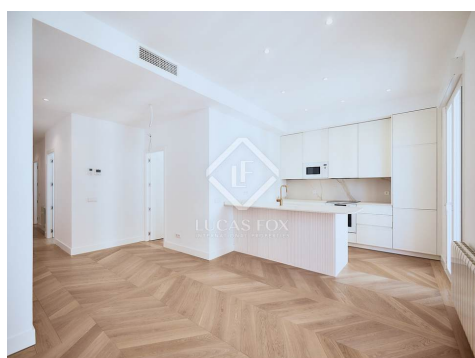
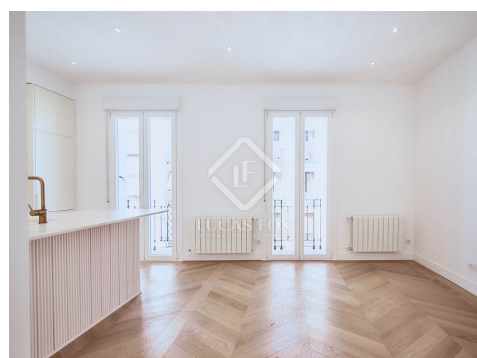


700 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28015

3 **2** **87m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

700 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28015

3	2	87m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Appartement extérieur de trois chambres avec sept fenêtres et deux balcons à Arapiles, au coeur de Chamberí (Madrid).

Appartement de luxe extérieur exclusif dans un quartier résidentiel privilégié du quartier Arapiles, au coeur de Chamberí (Madrid).

Le bâtiment, construit en 1925 avec une façade néoclassique et des détails en fer forgé sur les balcons, se présente avec un portail récemment rénové et conserve le charme de la tuile hydraulique. La rénovation comprenait l'installation d'un ascenseur moderne et d'un interphone. La propriété est située au dernier étage d'un immeuble de cinq étages hors sol, avec trois voisins par étage.

La caractéristique la plus remarquable de cette maison est sa luminosité, puisqu'elle dispose de sept fenêtres et de deux balcons. En entrant, le grand hall nous donne accès à la pièce principale à gauche et au reste de la maison à droite.

La chambre principale se compose d'une fenêtre qui inonde la pièce de lumière naturelle, ainsi que d'une grande armoire intégrée et d'une salle de bains privative. Si nous continuons dans le couloir, nous trouvons une deuxième salle de bain qui dessert les autres pièces de la maison. La première chambre simple, avec une armoire intégrée, précède le salon. Cela nous amène à une deuxième chambre double avec des éléments similaires à ceux de la première.

La pièce à vivre est un grand espace avec 2,85 m de plafond. Il se compose d'une salle à manger, d'une cuisine ouverte avec îlot et d'un spacieux salon. De grandes fenêtres, dont deux balcons donnant sur la rue, inondent cet espace de lumière naturelle.

Toutes les chambres disposent de la climatisation canalisée. Les sols sont en bois naturel, les murs sont lisses, les fenêtres à double vitrage, le système de chauffage au gaz naturel avec de nouveaux radiateurs, la cuisine entièrement équipée avec des appareils Bosch et les salles de bains avec toilettes Teka de haute qualité sont le résultat d'une rénovation. .complète dans laquelle toutes les installations ont été renouvelées, y compris l'électricité, la plomberie et la climatisation.

Son emplacement est idéal, puisqu'il se trouve à quelques mètres de trois des principales artères de la ville : Cea Bermúdez, Bravo Murillo et Alberto Aguilera.

lucasfox.fr/go/mad44578

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Service entrance, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

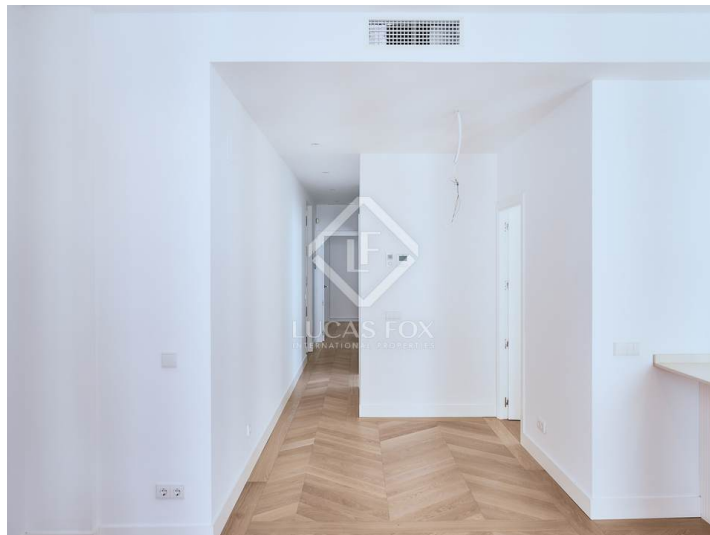
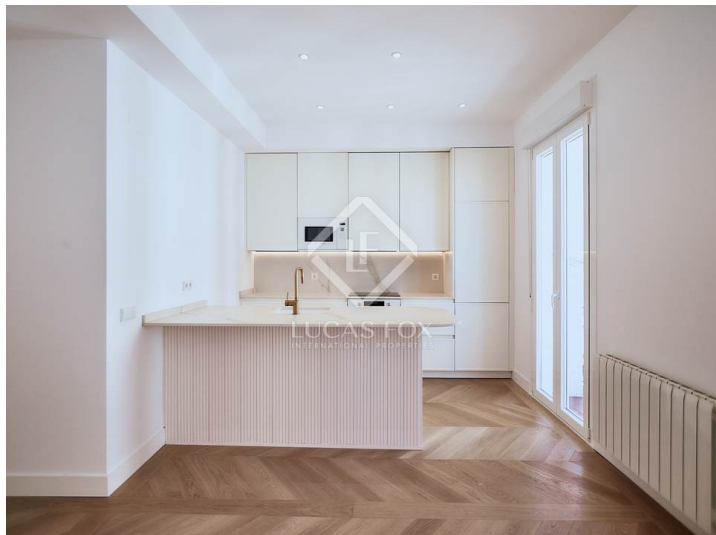
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

700 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28015

3 **2** **87m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne