

2 200 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

**4**      **5**      **250m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 200 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

**4** **5** **250m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Appartement de 250 m<sup>2</sup> avec 4 chambres à vendre à Lista, Salamanque, Madrid.

Lucas Fox est heureux de présenter cette maison unique dans la prestigieuse rue José Ortega y Gasset, l'un des endroits les plus emblématiques de Madrid.

Cet extraordinaire appartement en cours de rénovation a 250 m<sup>2</sup> construits et allie parfaitement luxe contemporain et élégance classique.

En entrant dans cette magnifique maison, nous trouvons un hall qui donne accès à un salon exclusif, un espace conçu pour le divertissement et la détente dans l'intimité de votre maison. La cuisine-salle à manger, parfaitement intégrée au spacieux salon-salle à manger, est un lieu où la fonctionnalité se conjugue avec la beauté dans les moindres détails. La zone nuit comprend quatre chambres spacieuses avec leurs salles de bains privatives respectives et des armoires encastrées avec dressings intégrés, qui ajoutent une touche supplémentaire de sophistication. De plus, elle dispose d'une charmante terrasse intérieure d'environ 8 m<sup>2</sup>, un coin privatif où vous pourrez profiter de moments de détente en extérieur sans sortir de chez vous. Il dispose également d'un espace buanderie et de belles toilettes invités qui éblouissent par leur design impeccable.

Les finitions de cette maison sont de la plus haute qualité. Le bâtiment lui-même présente une façade classique qui évoque le charme de Madrid à son meilleur.

De plus, l'emplacement est imbattable, puisqu'il est situé dans la rue José Ortega y Gasset, à Madrid. A proximité, vous trouverez un large choix de restaurants gastronomiques, des supermarchés de qualité, des pharmacies et des boutiques de renommée internationale.

Ce quartier offre un accès immédiat à un style de vie cosmopolite et dynamique. Il propose des transports publics de première classe qui relie toute la ville, tandis que des magasins de mode et des boutiques de créateurs à proximité proposent des services. Dans cet endroit, l'art, la culture et la gastronomie se trouvent à chaque coin de rue, vous permettant de profiter de tout ce que Madrid a à offrir.

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir cette maison exclusive de la rue José Ortega y Gasset. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mad45025](https://lucasfox.fr/go/mad45025)

Ascenseur, Rénové, Exterior, Double vitrage,  
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,  
Climatisation

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 200 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

**4**                    **5**                    **250m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne