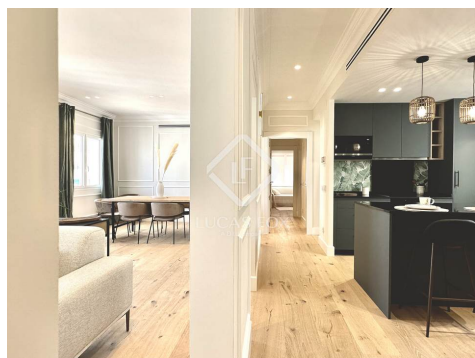


1 350 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

3	3	165m ²
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 350 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Castellana, Madrid

Appartement à vendre de 165 m² et 3 chambres à Castellana, Salamanque, Madrid.

Lucas Fox présente ce bel appartement situé au dernier étage d'un immeuble situé au coeur du quartier de Salamanque, rue Diego de León, il a fait l'objet d'une récente rénovation de haute qualité et est prêt à être libéré. Bénéficiant d'une généreuse surface construite de 165 mètres carrés, de hauts plafonds et d'un éclairage naturel abondant tout au long de la journée, cette propriété est vraiment exceptionnelle.

Cet étage offre trois grandes chambres et trois salles de bains, dont deux en suite et la troisième une salle de bain complète. La cuisine, dotée d'un élégant îlot, est entièrement équipée d'appareils de marque Siemens et est livrée entièrement meublée, tout inclus dans le prix. Les détails de qualité comprennent des planchers en chêne naturel, de nouvelles fenêtres Cortizo, des armoires intégrées sur mesure et des moulures au plafond et aux murs.

L'aménagement de la maison a été soigneusement conçu pour offrir intimité et confort. En entrant, un hall spacieux avec placards mène à la cuisine et à un grand salon-salle à manger. Par une porte de séparation, vous accédez aux chambres et salles de bains, offrant ainsi un espace indépendant et privé dans cette partie de la maison. Les pièces, tant celles donnant sur le patio principal que celles latérales, bénéficient d'une luminosité exceptionnelle. Étant située dans les combles de l'immeuble, cette maison offre tranquillité et absence totale de bruit.

En plus de ces caractéristiques, l'emplacement de la maison est imbattable, dans une zone représentative du quartier Castellana, avec une large gamme de services, de restaurants et d'excellentes liaisons de transports en commun, dont le métro et le bus.

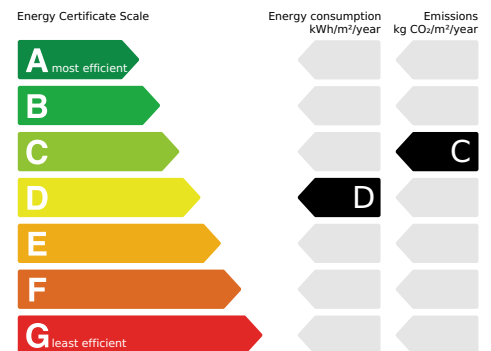
La propriété a fait l'objet d'une rénovation complète qui comprend des installations électriques, une plomberie et un chauffage individuel au gaz-ACS entièrement nouveaux. La chaudière à condensation Saunier Duval garantit une efficacité énergétique optimale.

Ce bâtiment a également la commodité d'un portier. Il s'agit d'une opportunité unique d'acquérir un penthouse exceptionnel dans l'un des quartiers les plus recherchés de la ville.



lucasfox.fr/go/mad45186

Ascenseur, Éclairage naturel,
Vue sur la ville, Rénové, Exterior,
Double vitrage, Climatisation,
Chauffage

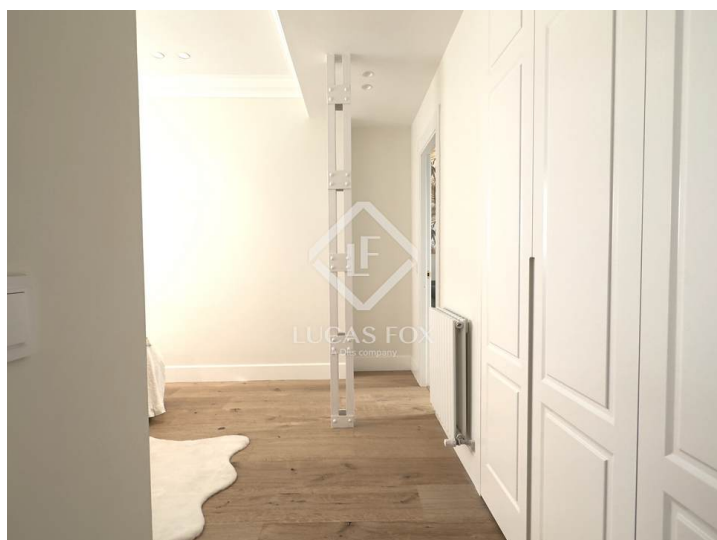
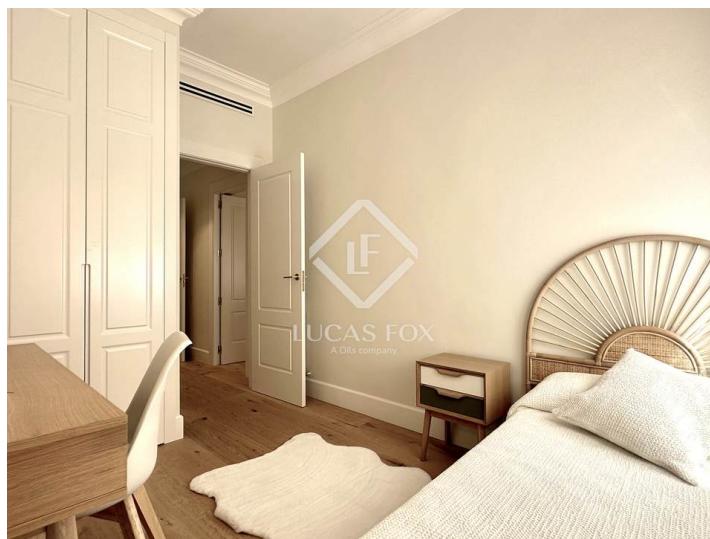
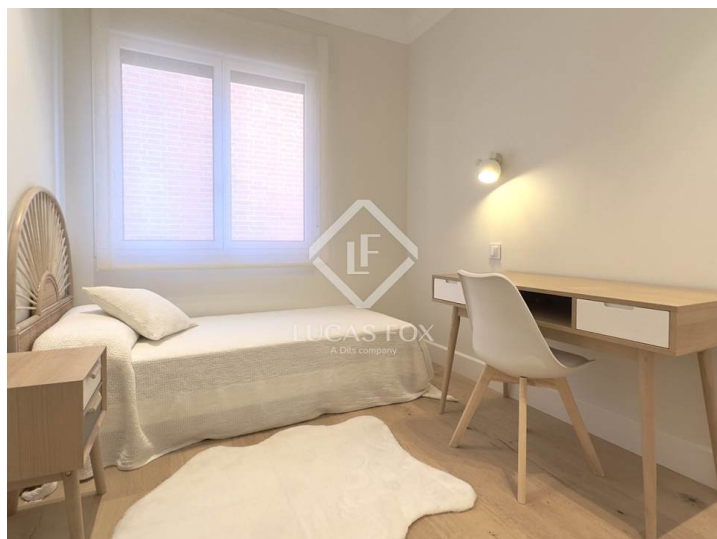


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 350 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Castellana, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne