

4 590 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4 5 323m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

4 590 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4 Chambres **5** Salles de bains **323m²** Plan

DESCRIPTION

Appartement de 323 m² avec 4 chambres à vendre à Castellana, Salamanque, Madrid.

Lucas Fox est heureux de présenter cet appartement récemment rénové dans l'un des endroits les plus convoités de la ville de Madrid, dans le quartier de Salamanque, plus précisément dans le célèbre quartier de Castellana.

La maison au sixième étage a une superficie de 323 m², avec une vue panoramique exceptionnelle et une grande luminosité.

En entrant dans la maison, il y a un hall d'entrée, avec sol en pierre et porte donnant sur les toilettes invités. Le salon spacieux est divisé en deux pièces confortables et dispose d'une cheminée qui crée un espace chaleureux et confortable pour profiter d'agréables moments, avec des vues impressionnantes. La salle à manger séparée offre un endroit parfait pour profiter de soirées exquises. La cuisine est très pratique, avec un excellent design et équipée d'appareils électroménagers haut de gamme de dernière génération en provenance d'Allemagne, dont une cave à vin, deux réfrigérateurs et deux congélateurs.

La zone de repos se compose de trois chambres doubles avec leurs salles de bains privées respectives, dont deux avec des vues spectaculaires. De plus, on y retrouve une salle familiale, idéale pour des moments de détente et de divertissement. L'aire de service comprend une buanderie et une chambre avec salle de bain, pouvant facilement être transformée en une autre chambre familiale avec salle de bain ou en bureau, selon vos besoins.

Cette propriété, construite en 1964, possède deux portes d'accès : la principale et celle de service. Il offre des services de premier ordre, tels qu'un portier, une place de parking à accès direct et un débarras sur la propriété.

Il est livré entièrement meublé dans le cadre du projet de décoration de Luis García Fraile, qui met en valeur l'élégance et le design dans tous les coins.



lucasfox.fr/go/mad46112

Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, ,
Vue sur la ville, Système domotique,
Rénové, Exterior, Double vitrage, Débarras,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

4 590 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4 **5** **323m²**
Chambres Salles de bains Plan

Concernant les qualités, la maison dispose de sols en marbre Campaspero et paloma blanc, ainsi que de parquet en chêne. Il propose un système de plancher radiant utilisant un chauffage aérothermique de type Mitsubishi Electric Ecodan Bibloc, qui garantit d'importantes économies d'énergie sans compromettre le confort. Les fenêtres avec menuiserie en aluminium avec RPT de la marque Cortizo offrent une isolation acoustique et thermique exceptionnelle. De plus, il dispose d'une technologie de connexion de pointe, d'un éclairage LED réglable à faible consommation et d'appareils performants et high-tech.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

4 590 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4 5 323m²
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne