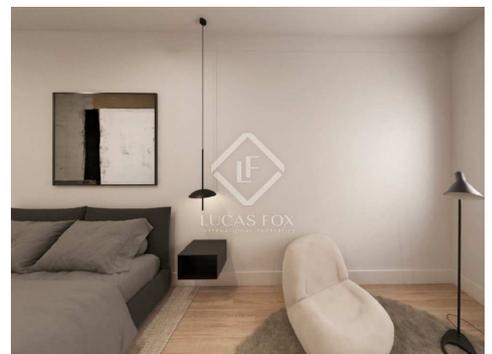


2 200 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Justicia, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Justicia » 28004

**2**      **3**      **151m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 200 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Justicia, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Justicia » 28004

**2** Chambres      **3** Salles de bains      **151m<sup>2</sup>** Plan

### DESCRIPTION

## Appartement de 151 m<sup>2</sup>, avec une toute nouvelle rénovation complète, avec 2 chambres et salles de bains à vendre à Justicia, Madrid

Lucas Fox Madrid présente cette excellente maison entièrement rénovée et toute neuve située dans un immeuble majestueux et classique de 1900, avec ascenseur, situé dans l'une des rues les plus emblématiques du quartier Justicia, à Madrid.

La maison a une distribution très fonctionnelle, avec des zones jour et nuit clairement différentes. La zone jour dispose d'un salon-salle à manger avec de grands balcons qui laissent entrer une lumière naturelle abondante. A côté de cela, la cuisine entièrement meublée est présentée et équipée d'appareils électroménagers de marque haut de gamme.

La partie nuit offre deux chambres avec salles de bains privatives, toutes dotées de placards intégrés, offrant espace et confort. L'une des caractéristiques fondamentales de cette maison est que l'une des chambres est complètement extérieure et dispose d'un balcon donnant sur la rue, d'un dressing et d'une salle de bain privée. De plus, il dispose d'une troisième pièce pouvant servir de bureau ou de chambre d'amis. La maison est complétée par des toilettes invités et un espace buanderie.

La maison est actuellement en cours de rénovation et devrait être achevée en février 2024. Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mad46853](https://lucasfox.fr/go/mad46853)

Ascenseur, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, Utility room, Rénové,  
Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 200 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Justicia, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Justicia » 28004

**2**            **3**            **151m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne