

1 300 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

2                    2                    123m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 300 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

2 2 123m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

**LUCAS FOX International Properties présente cette propriété de 123 m2 à quelques mètres de la Puerta de Alcalá dans un magnifique domaine classique.**

Cet appartement, récemment rénové il y a 4 ans, bénéficie d'une distribution parfaite qui vous permettra de profiter d'une atmosphère calme dans le quartier exclusif de Recoletos.

La propriété se compose d'une chambre principale très spacieuse avec de grandes armoires encastrées, d'une deuxième chambre confortable avec sa propre salle de bain attenante, ainsi que de toilettes invités qui dessert le reste de l'appartement.

Il dispose également d'un spacieux salon-salle à manger où vous pourrez profiter des meilleurs moments en famille et entre amis, et d'une cuisine séparée avec un magnifique îlot, entièrement équipée d'appareils électroménagers de première marque. Bien que l'appartement soit intérieur, vous y trouverez de belles vues dégagées sur le palais BBVA, et une tranquillité unique.

Conduits de climatisation et de chauffage.

Immeuble de 1900 avec une façade classique et un service de conciergerie.

Lucas Fox est une agence immobilière à service complet proposant des maisons résidentielles de haute qualité et une large gamme de services immobiliers pour les clients nationaux et internationaux. Nous sommes une équipe multilingue, avec une approche fraîche et innovante du secteur immobilier, offrant une connaissance inégalée du secteur immobilier espagnol, de ses emplacements et de son style de vie.

Les plus de 250 dirigeants et employés multilingues apportent à l'entreprise une expérience dynamique et diversifiée, choisis pour leur professionnalisme, leur intégrité et leur connaissance approfondie du marché. Lucas Fox représente actuellement de nombreux vendeurs de propriétés les plus exclusives d'Espagne, situées dans certaines de ses régions et villes les plus recherchées.

La société a été fondée en 2005 par Alexander Vaughan et Stijn Teeuwen, qui ont profité de la demande croissante des acheteurs internationaux de logements dans des endroits clés d'Espagne. Aujourd'hui, Lucas Fox est une agence leader dans le secteur immobilier espagnol, au service d'une clientèle nationale et étrangère.



[lucasfox.fr/go/mad46920](https://lucasfox.fr/go/mad46920)

Conciergerie, Éclairage naturel, Rénové,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 300 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>123m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan

Les propriétés les plus remarquables nécessitent une commercialisation extraordinaire. Notre équipe de conception interne, numérique et créative primée adopte les dernières technologies du marché et continue de repousser de nouvelles frontières.

En 2016 et 2018, Lucas Fox a été récompensée comme la meilleure agence immobilière d'Espagne et en 2016 et 2017, elle a été récompensée comme la meilleure agence de marketing immobilier en Espagne, aux European Property Awards.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

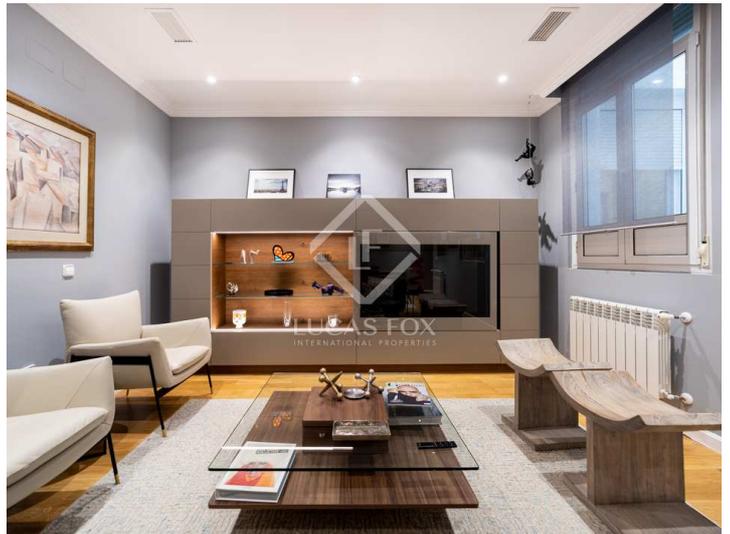
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 300 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

2                    2                    123m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne