

1 275 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Almagro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

2 2 97m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 275 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Almagro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

2 2 97m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Appartement lumineux flambant neuf de 97 m<sup>2</sup> avec 2 chambres à vendre dans la très convoitée rue Monte Esquinza, dans le quartier d'Almagro, Madrid.

Lucas Fox Madrid présente cet incroyable appartement récemment terminé, entièrement rénové avec les meilleures qualités dans l'une des rues les plus convoitées du quartier d'Almagro, Monte Esquinza.

La maison a une superficie de 97 m<sup>2</sup> selon le cadastre. En entrant, nous trouvons le hall qui mène à la cuisine américaine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. Le salon-salle à manger dispose de deux fenêtres orientées à l'est, ce qui permet à une lumière naturelle abondante d'entrer dans la maison. Les deux chambres doubles avec leur propre salle de bain privée et des toilettes invités complètent cette magnifique distribution.

La maison dispose de la climatisation et du chauffage individuel, qui garantissent un confort maximal tout au long de l'année.

La propriété de 1945 est en bon état et dispose d'un service de conciergerie.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/mad47056](https://lucasfox.fr/go/mad47056)

Ascenseur, Éclairage naturel, Rénové,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 275 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Almagro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

2                    2                    97m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne