

3 100 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 3 chambres avec 24m² terrasse a vendre á Almagro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3	4	231m²	24m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

3 100 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 3 chambres avec 24m² terrasse a vendre á Almagro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3 **4** **231m²** **24m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse orienté ouest avec terrasse de 24 m² à vendre dans un immeuble classique dans le quartier le plus noble du quartier d'Almagro, Madrid.

Lucas Fox présente ce penthouse exclusif à rénover à Almagro, l'un des quartiers les plus distingués de Madrid, qui se présente comme une opportunité immobilière exceptionnelle. La maison bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité de la Plaza de Alonso Martínez, reconnue pour son charme architectural. Cette maison offre non seulement un potentiel de demande élevé sur le marché locatif, mais offre également un potentiel d'appréciation notable. Il se démarque encore plus par sa terrasse de 24 m² orientée ouest, qui offre une vue panoramique sur des couchers de soleil impressionnants.

Ce penthouse a besoin d'être rénové, vous pouvez donc le personnaliser selon vos préférences. Pour assurer une entière satisfaction, le vendeur présente plusieurs propositions de rénovation, au choix de l'acheteur et éventuellement moyennant un supplément de prix. Cette flexibilité vous permet d'adapter la maison à vos goûts et à vos besoins, ce qui en fait une opportunité privilégiée.

L'appartement se distingue par son élégance architecturale, ses grands espaces et ses hauts plafonds baignés de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres. De plus, sa proximité avec des boutiques et des restaurants réputés fait de cette maison un investissement extrêmement attractif. La demande constante à Almagro, soutenue par la croissance soutenue des prix de l'immobilier, offre un grand potentiel de rentabilité.

Contactez-nous pour des informations détaillées et pour planifier une visite.



lucasfox.fr/go/mad47241

Terrasse, Concierge, Ascenseur,
Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues,
Vue sur la ville,
Près des écoles internationales, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

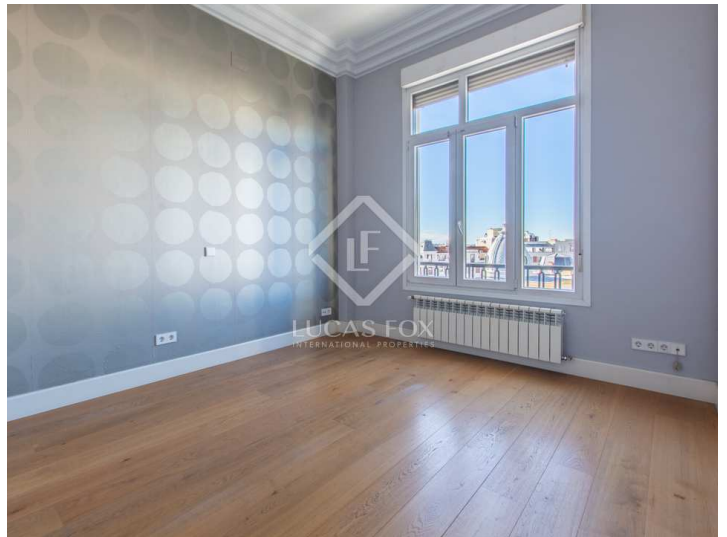
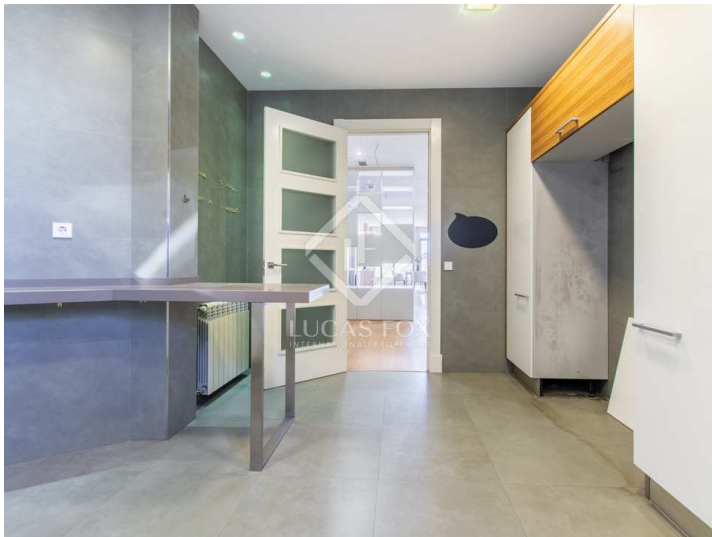
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

3 100 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 3 chambres avec 24m² terrasse a vendre á Almagro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3 **4** **231m²** **24m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne