

1 190 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 3 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28014

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>151m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 190 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 3 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28014

**3** Chambres      **3** Salles de bains      **151m<sup>2</sup>** Plan      **15m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Penthouse à rénover avec une terrasse de 15 m<sup>2</sup> à vendre dans le quartier Goya du quartier de Salamanca, Madrid.

Lucas Fox Madrid présente ce penthouse exclusif exceptionnel situé dans le prestigieux quartier de Goya, dans le quartier de Salamanca. Cette maison est un trésor architectural des années 1950, méticuleusement préservé et avec service de conciergerie.

Avec une forte demande et une disponibilité limitée, la valeur des maisons dans ce quartier recherché connaît une croissance constante. L'emplacement stratégique de ce penthouse garantit non seulement une grande visibilité, mais également une accessibilité inégalée.

Cette maison se distingue par son espace généreux, sa luminosité naturelle et ses hauts plafonds. De plus, il dispose d'une terrasse de 15 m<sup>2</sup> avec vue sur le lever du soleil et d'un grand balcon arrière avec vue sur le coucher du soleil, il offre donc une double orientation.

Il est proche de points emblématiques tels que le parc du Retiro, El Corte Inglés, Wizink et la rue Alcalá et est situé dans une rue avec tous les services et commerces.

Cette maison est une option d'investissement très intéressante. Contactez-nous pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/mad47243](https://lucasfox.fr/go/mad47243)

Terrasse, Concierge, Ascenseur,  
Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues,  
Vue sur la ville, Près des transports publics,  
Exterior, Chauffage, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 190 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 3 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28014

**3**      **3**      **151m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne