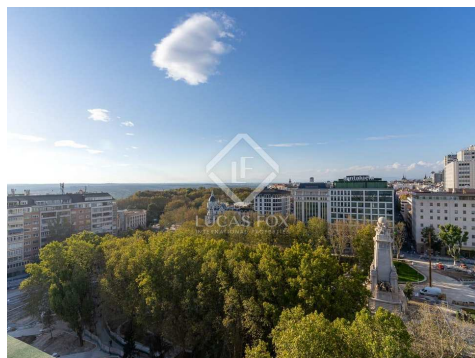
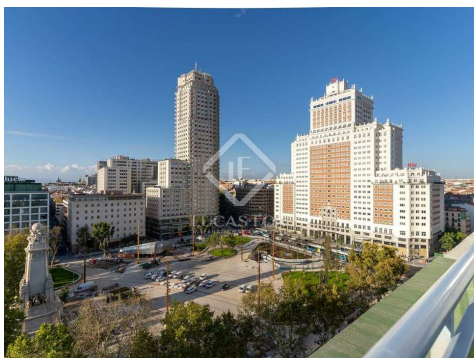
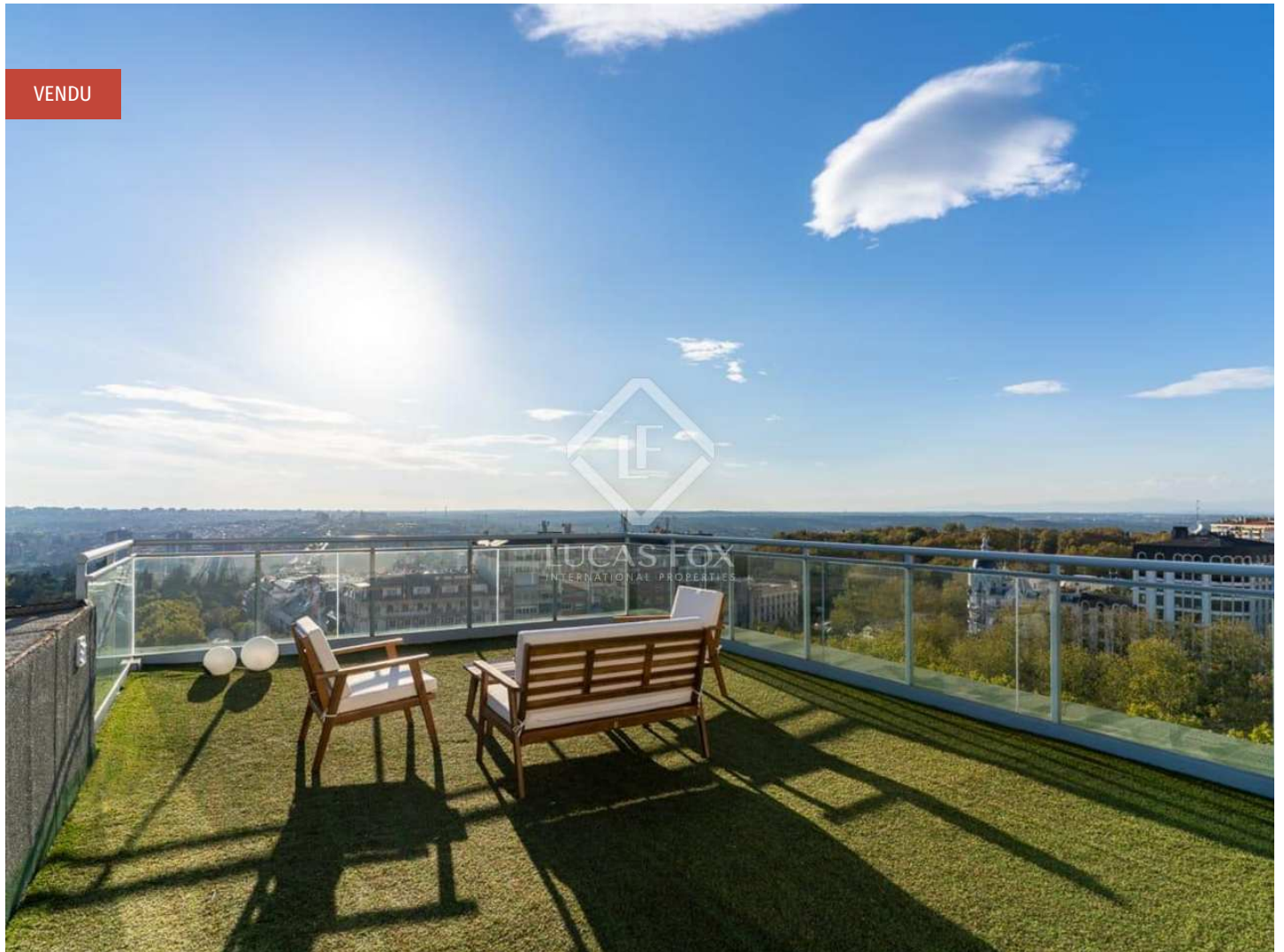


1 700 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse avec 4 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Palacio, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Palacio » 28013

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 700 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse avec 4 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Palacio, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Palacio » 28013

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **208m<sup>2</sup>** Plan      **25m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Spectaculaire penthouse de 4 chambres et 208 m2 sur la Plaza de España avec 25 mètres de terrasse et vue imprenable sur la ville, le Palais, Madrid.

Lucas Fox International Properties Madrid a le plaisir de présenter ce penthouse spectaculaire situé sur la Plaza de España, Madrid. D'une superficie totale de 208 mètres carrés dont une terrasse de 25 m2 avec accès à une terrasse communautaire.

Le design de cette propriété se caractérise par sa luminosité et son espace, idéal pour ceux qui recherchent un style de vie contemporain et confortable. En entrant, vous serez accueillis par un espace ouvert et moderne qui intègre le salon, la salle à manger et une cuisine entièrement équipée aux finitions de haute qualité, parfait pour profiter de moments culinaires inoubliables.

La maison dispose d'un appartement séparé avec une entrée indépendante, entièrement équipé avec une cuisine, un salon, 1 salle de bain et 1 chambre qui peut être incorporé à la propriété ou laissé séparément en location pour une plus grande rentabilité.

4 chambres au total, chacune avec sa propre salle de bain complète, tandis que les terrasses offrent un espace extérieur exceptionnel pour se détendre et profiter de la vue panoramique sur la ville.

La propriété dispose d'1 place de parking à laquelle vous pouvez accéder directement, la propriété, entièrement rénovée, dispose d'un portier, d'un salon avec vue sur la Plaza de España, d'un accès par ascenseur pour les personnes à mobilité réduite et d'un emplacement imbattable à distance de marche. à quelques mètres de la Gran Vía, du Sol, de la Plaza Mayor et du Palais Royal ainsi qu'un accès facile à la M-30.

Ce penthouse est prêt à emménager, offrant la combinaison parfaite de luxe, de confort et d'un emplacement privilégié au cœur de Madrid. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite sans engagement.

N'hésitez pas à nous contacter pour en savoir plus sur cette propriété exclusive et tout ce qu'elle peut offrir.



[lucasfox.fr/go/mad48209](https://lucasfox.fr/go/mad48209)

Terrasse, Jardin, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Service lift, Service entrance, Sécurité, Puit, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 700 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse avec 4 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Palacio, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Palacio » 28013

4                    3                    208m<sup>2</sup>    25m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne