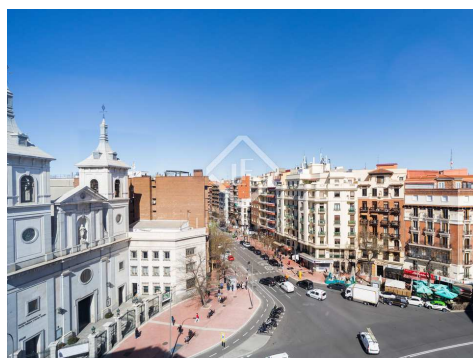


1 350 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

2 **3** **138m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 350 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

2 **3** **138m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement exclusif avec d'incroyables vues dégagées divisé en deux maisons à vendre avec un excellent potentiel de rentabilité à Chamberí, Madrid.

Lucas Fox Madrid présente cette opportunité unique sur le marché immobilier. Nous vous présentons cet appartement exclusif dans un emplacement privilégié dans le quartier de Chamberí, Madrid.

L'appartement a une superficie totale de 138 m², mais a été divisé en deux unités extérieures confortables et utiles, chacune avec une chambre double et une luxueuse salle de bain complète. Cette distribution offre intimité et confort, idéale pour les investisseurs à la recherche d'une maison prête à louer et avec un grand potentiel de rentabilité.

Les cuisines, équipées des appareils les plus modernes, se marient harmonieusement avec le grand espace séjour et créent une atmosphère cosy et fonctionnelle. Cependant, il convient de souligner ses vues éblouissantes et sa luminosité exceptionnelle, grâce aux généreuses fenêtres qui remplissent les espaces de lumière naturelle.

La résidence dispose du chauffage central et de la climatisation canalisée dans toutes les pièces, pour une température parfaite tout au long de l'année.

La propriété dispose d'un portier et de trois ascenseurs modernes.

En termes d'emplacement, il est situé à quelques pas de l'emblématique Castellana, avec les meilleurs restaurants, boutiques de luxe et attractions culturelles que la ville a à offrir. En plus d'être à l'intersection d'Almagro et Trafalgar, c'est une zone entourée de tous les services et bénéficiant d'une excellente communication par les transports en commun.

Pour plus d'informations et de visites, n'hésitez pas à nous contacter.



lucasfox.fr/go/mad48298

Conciergerie, Ascenseur,
Pavements hydrauliques, Éclairage naturel,
Propriété Moderniste, Rénové,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation,
Armoires encastrées,
Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

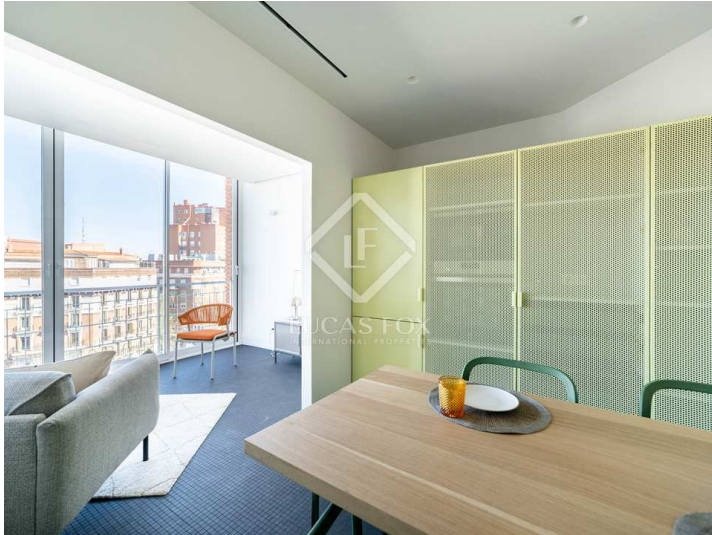
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 350 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

2 **3** **138m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne