

1 600 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**3**      **3**      **128m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 600 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**3**                      **3**                      **128m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Appartement flambant neuf rénové avec 3 chambres et 3 salles de bains à vendre à Castellana, Madrid

Lucas Fox Madrid présente ce magnifique appartement dans le prestigieux quartier de Salamanque, avec un emplacement imbattable et entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité.

La maison de 128 m<sup>2</sup> selon le cadastre est distribuée de manière confortable et fonctionnelle. En entrant, il y a un beau salon-salle à manger qui reçoit une lumière naturelle abondante grâce à deux balcons, ainsi qu'une cuisine ouverte, très spacieuse et entièrement équipée d'appareils lambrissés. Les beaux plafonds aux moulures classiques bénéficient d'une grande hauteur, qui offre une plus grande sensation d'espace et de lumière.

A côté du séjour se trouve la chambre principale avec balcon, dressing et salle de bain privative. L'appartement dispose de deux autres chambres doubles, dont une avec salle de bain privative. La distribution est complétée par une troisième salle de bain pour desservir le reste de la maison.

L'appartement a une distribution fonctionnelle. Chaque détail a été soigneusement sélectionné, du mobilier sur mesure qui ajoute chaleur et sophistication à l'éclairage stratégiquement conçu pour rehausser la beauté de chaque coin.

La maison est située dans un immeuble majestueux avec un service de conciergerie et convient parfaitement comme première ou deuxième résidence. Contactez-nous pour plus d'informations et pour coordonner une visite.



[lucasfox.fr/go/mad49239](https://lucasfox.fr/go/mad49239)

Conciergerie, Ascenseur, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Rénové, Près des transports publics, Interior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 600 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**3** **3** **128m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne